



PPP de Desenvolvimento Urbano e Habitação – Centro Histórico

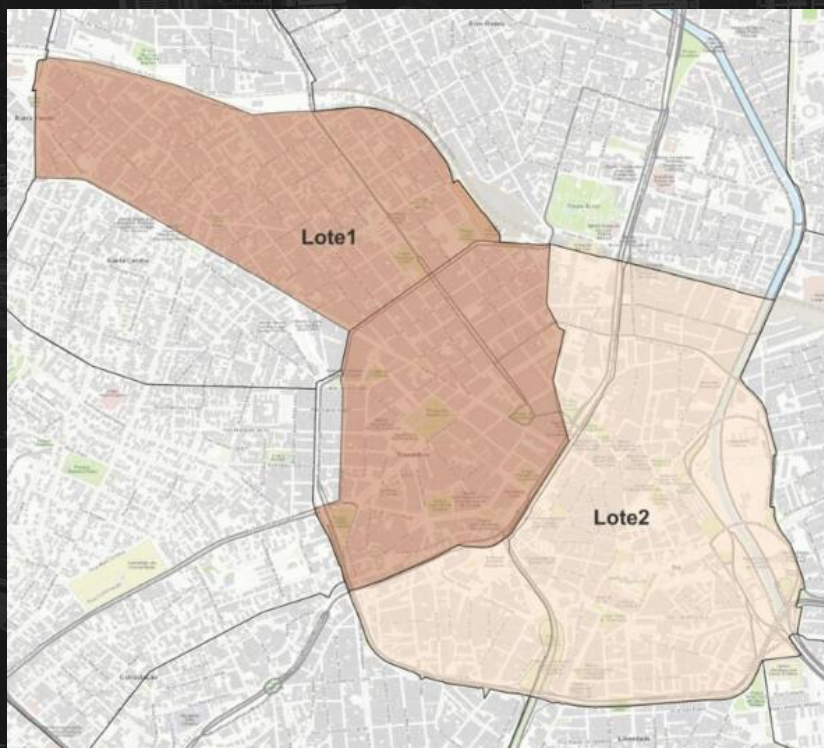
PPP de Desenvolvimento Urbano e Habitação

– Centro Histórico

- Projeto do Governo de SP para revitalizar a região central da capital e ampliar o acesso à moradia digna
- Prevê a construção de 6.575 unidades habitacionais, divididas entre Habitação de Interesse Social (HIS) e Habitação de Mercado Popular (HMP)
- Organizado em dois lotes que abrangem as regiões da Sé, República e Santa Cecília
- Inclui obras de infraestrutura, equipamentos públicos e estímulo a atividades econômicas e sociais

DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO (CENTRO HISTÓRICO)

LOTES NO CENTRO HISTÓRICO DA CAPITAL



R\$ 2,55 BILHÕES
INVESTIMENTOS

20 ANOS
PRAZO

YELLOWFIELD
TIPO DE ATIVO

PPP
CONCESSÃO ADMINISTRATIVA

Investimentos voltados para prestação de serviços, visando à regeneração urbana do Centro Histórico de São Paulo. A PPP está organizada em dois lotes, abrangendo as regiões da Sé, República e Santa Cecília, áreas estratégicas para o fortalecimento do processo de requalificação urbana de São Paulo.

6.575 Unidades habitacionais construídas

2 LOTES

Lote 1: 3.499 unidades habitacionais

Lote 2: 3.076 unidades habitacionais)

IMPACTOS E BENEFÍCIOS

PPP de Desenvolvimento Urbano e Habitação – Centro Histórico

- ❑ Requalificação urbana e social do Centro Histórico de São Paulo
- ❑ Redução do déficit habitacional e fortalecimento da política de moradia do Estado
- ❑ Integração de habitação, serviços públicos, comércio e lazer em uma mesma região
- ❑ Geração de empregos e dinamização da economia local
- ❑ Ampliação da segurança, do convívio social e da vitalidade econômica no centro da cidade



OBRIGADO