



# DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

Publicado na Edição de 29 de setembro de 2025 | Caderno Executivo | Seção Atos Normativos

## Resolução SPI nº 046, de 17 de setembro de 2025

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação pela EIXO SP CONCESSIONÁRIA DE RODOVIAS S.A. ("EIXO-SP"), as áreas necessárias às obras de implantação de dispositivo de acesso e retorno, no Km 477, da Rodovia SP 284, no Município de Paraguaçu Paulista, e dá providências correlatas.

O **Secretário de Parcerias em Investimentos**, no uso de suas atribuições legais e nos termos do disposto no Decreto-Lei federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941; no artigo 12 do Decreto nº 67.435, de 1º de janeiro de 2023, com a redação dada pelo Decreto 69.339, de 4 de fevereiro de 2025; e, ainda, e no Decreto nº 64.334, de 19 de julho de 2019,

### RESOLVE:

**Artigo 1º** - Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de desapropriação pela EIXO SP CONCESSIONÁRIA DE RODOVIAS S.A. ("EIXO-SP"), empresa concessionária de serviço público, por via amigável ou judicial, as áreas discriminadas abaixo, identificadas na planta cadastral DE-SPD477284-477.478-630-D03/001 e descritas nos memoriais constantes dos autos do Processo 134.00024310/2025-15, necessárias às obras de implantação do dispositivo de acesso e retorno, no Km 477, da Rodovia SP 284, no Município e Comarca de Paraguaçu Paulista, as quais totalizam 13.898,20m<sup>2</sup> (treze mil e oitocentos e noventa e oito metros quadrados e vinte decímetros quadrados), a saber:

Identificação	Área 01			
Planta Cadastral	DE-SPD477284-477.478-630-D03/001			
Localização	Situa-se aproximadamente no km 477 da Rodovia SP-284, entre o Km inicial 477+004,66m ao Km final 477+045,66m, pista leste, no Município e Comarca de Paraguaçu Paulista/SP.			
Matrícula	nº 31.922 do 1º CRI de Paraguaçu Paulista/SP			
Proprietários	Carlos Arruda Garms e/ou Outros			
Área	190,09m <sup>2</sup>			
Ponto	Este	Norte	Azimute	Distância(m)
1	541.903,2021	7.520.611,9055	329°08'44"	35,16
2	541.885,1718	7.520.642,0863	328°55'51"	8,86
3	541.880,6015	7.520.649,6718	83°33'24"	9,52
4	541.890,0600	7.520.650,7400	161°18'13"	41,00
Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 22S.				
Identificação	Área 02			
Planta Cadastral	DE-SPD477284-477.478-630-D03/001			

Localização	Situa-se aproximadamente no km 477 da Rodovia SP-284, entre o Km inicial 477+045,66m ao Km final 477+214,64m, pista leste, no Município e Comarca de Paraguaçu Paulista/SP.			
Matrícula	n° 28.012 do 1° CRI de Paraguaçu Paulista/SP			
Proprietários	Olga da Silva Oliveira e/ou Outros			
Área	4.335,83m <sup>2</sup>			
Ponto	Este	Norte	Azimute	Distância(m)
1	541.890,0600	7.520.650,7400	263°33'24"	9,52
2	541.880,6015	7.520.649,6718	328°55'51"	130,64
3	541.813,1823	7.520.761,5705	314°38'25"	20,03
4	541.798,9296	7.520.775,6454	302°21'24"	3,81
5	541.795,7135	7.520.777,6830	286°53'27"	32,68
6	541.764,4404	7.520.787,1789	263°53'35"	29,04
7	541.735,5626	7.520.784,0892	355°20'37"	6,04
8	541.735,0725	7.520.790,1056	78°40'33"	41,41
9	541.775,6715	7.520.798,2359	105°29'26"	13,41
10	541.788,5900	7.520.794,6556	105°29'26"	40,53
11	541.827,6503	7.520.783,8302	134°59'42"	37,12
12	541.853,9033	7.520.757,5819	161°18'13"	112,79
Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 22S.				
Identificação	Área 03			
Planta Cadastral	DE-SPD477284-477.478-630-D03/001			
Localização	Situa-se aproximadamente no km 477 da Rodovia SP-284, entre o Km inicial 476+987,75m ao Km final 477+053,80m, pista oeste, no Município e Comarca de Paraguaçu Paulista/SP.			
Matrícula	n° 30.861 do 1° CRI de Paraguaçu Paulista/SP			
Proprietários	CONSIG Construções Incorporações e Serviços Ltda. e/ou Outros			
Área	525,33m <sup>2</sup>			
Ponto	Este	Norte	Azimute	Distância(m)
1	541.956,4832	7.520.612,2270	341°12'01"	66,05
2	541.935,1990	7.520.674,7498	74°36'22"	15,94
3	541.950,5633	7.520.678,9800	174°55'56"	67,02
Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 22S.				
Identificação	Área 04			
Planta Cadastral	DE-SPD477284-477.478-630-D03/001			
Localização	Situa-se aproximadamente no km 477 da Rodovia SP-284, entre o Km inicial 477+163,96m ao Km final 477+199,97m, pista oeste, no Município e Comarca de Paraguaçu Paulista/SP.			
Matrícula	n° 30.861 do 1° CRI de Paraguaçu Paulista/SP			
Proprietários	CONSIG Construções Incorporações e Serviços Ltda. e/ou Outros			
Área	910,22m <sup>2</sup>			
Ponto	Este	Norte	Azimute	Distância(m)
1	541.973,6610	7.520.804,2763	341°55'03"	36,01
2	541.962,4829	7.520.838,5114	83°44'44"	54,33
3	542.016,4927	7.520.844,4305	175°11'54"	5,22
4	542.016,9296	7.520.839,2294	239°30'30"	28,14

5	541.992,6791	7.520.824,9495	235°16'03"	15,51
6	541.979,9295	7.520.816,1106	212°31'48"	9,11
7	541.975,0331	7.520.808,4336	198°15'53"	4,38

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 22S.

Identificação	Área 05			
Planta Cadastral	DE-SPD477284-477.478-630-D03/001			
Localização	Situa-se aproximadamente no km 477 da Rodovia SP-284, entre o Km inicial 477+053,80m ao Km final 477+217,51m, pista oeste, no Município e Comarca de Paraguaçu Paulista/SP.			
Matrícula	nº 3.128 do 1º CRI de Paraguaçu Paulista/SP			
Proprietários	CONSIS Construções Incorporações e Serviços Ltda. e/ou Outros			
Área	7.936,73m <sup>2</sup>			
Ponto	Este	Norte	Azimute	Distância(m)
1	541.935,1990	7.520.674,7498	341°12'01"	116,34
2	541.897,7066	7.520.784,8848	341°16'03"	47,37
3	541.882,4938	7.520.829,7450	83°44'44"	80,47
4	541.962,4829	7.520.838,5114	161°55'03"	36,01
5	541.973,6610	7.520.804,2763	198°15'53"	2,07
6	541.973,0121	7.520.802,3100	187°26'33"	6,33
7	541.972,1927	7.520.796,0379	193°45'20"	5,73
8	541.970,8297	7.520.790,4698	201°56'00"	6,47
9	541.968,4112	7.520.784,4638	209°51'08"	8,49
10	541.964,1836	7.520.777,0976	219°38'47"	7,68
11	541.959,2853	7.520.771,1863	212°18'19"	12,12
12	541.952,8093	7.520.760,9443	191°46'38"	11,36
13	541.950,4906	7.520.749,8235	180°06'37"	68,54
14	541.950,3586	7.520.681,2886	174°55'56"	2,32
15	541.950,5633	7.520.678,9800	254°36'22"	15,94

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 22S.

**Artigo 2º** - Fica a EIXO SP CONCESSIONÁRIA DE RODOVIAS S.A. ("EIXO-SP") autorizada a invocar o caráter de urgência no processo judicial de desapropriação, para fins do disposto no artigo 15 do Decreto-Lei federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, e alterações posteriores, devendo a carta de adjudicação ser expedida em nome do Departamento de Estradas de Rodagem – DER.

**Artigo 3º** - As despesas com a execução da presente Resolução correrão por conta de verba própria da EIXO SP CONCESSIONÁRIA DE RODOVIAS S.A. ("EIXO-SP").

**Artigo 4º** - Ficam excluídas da presente declaração de utilidade pública as propriedades que estiverem dentro da área abrangida e que pertençam a pessoas jurídicas de Direito Público.

**Artigo 5º** - Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

**RAFAEL BENINI**

Secretário de Parcerias em Investimentos