



DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

Publicado na Edição de 10 de julho de 2025 | Caderno Executivo | Seção Atos Normativos

Resolução SPI nº 031, de 04 de julho de 2025

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação pela CONCESSIONARIA SPMAR S.A., as áreas necessárias às obras De implantação do Complexo do Alto Tietê, Rodovia SP-021, Km 114+600m ao Km 117+000m, nos Municípios de Suzano e Poá, e dá providências correlatas.

O SECRETÁRIO DE PARCERIAS EM INVESTIMENTOS, no uso de suas atribuições legais e considerando o disposto no artigo 12 do Decreto nº 67.435, de 1º de janeiro de 2023, com a redação dada pelo Decreto 69.339, de 4 de fevereiro de 2025, e ainda, o Decreto nº 56.010, de 14 de julho de 2010,

RESOLVE:

Artigo 1º - Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de desapropriação pela CONCESSIONARIA SPMAR S.A., empresa concessionária de serviço público, por via amigável ou judicial, as áreas discriminadas abaixo, identificadas nas plantas cadastrais DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001, DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002 e DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003 e descritas nos memoriais constantes dos autos do Processo 134.00006756/2025-68, necessárias às obras do Complexo do Alto Tietê - SP-021 km 114+600m ao km 117+000m, nos Municípios de Suzano e Poá, Comarcas de Suzano e Poá, as quais totalizam 217.957,17m²(duzentos e dezessete mil, novecentos e cinquenta e sete metros quadrados e dezessete decímetros quadrados), a saber:

Identificação	Área 1					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001					
Localização	Situa-se na Rua Tarquínio Favale, nº 40 (alt. do km 115+290m do Rodoanel Mário Covas SP-021, nna estaca 5779 da pista externa, no sentido de Arujá, esquina com a Rodovia João Afonso de Souza Castellano SP-066 (alt. do km 39), no Município de Suzano, Comarca de Suzano.					
Matrícula	nº 53.911 do CRI de Suzano/SP					
Proprietários	YUKIO SUZUKI E S/M MARIA RUTH UEDA SUZUKI; RICARDO MAKITI UEDA E S/M ELIZABETH TIEKO UEDA					
Área (m ²)	46,14m ²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.845,570294	7.397.695,958776	200°	28'	41"	11,07m
2	364.841,696216	7.397.685,585040	244°	19'	54"	3,44m
3	364.838,597095	7.397.684,095635	290°	23'	32"	10,18m
4	364.829,058747	7.397.687,641433	20°	33'	25"	0,79m
5	364.829,336987	7.397.688,383367	103°	55'	58"	4,71m

6	364.833,909488	7.397.687,249006	74°	38'	15"	5,19m
7	364.838,914989	7.397.688,624218	52°	33'	17"	5,22m
8	364.843,056770	7.397.691,796051	11°	18'	34"	4,83m
9	364.844,004568	7.397.696,535192	110°	12'	40"	1,67m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 2					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001					
Localização	Situa-se na Rua Tarquínio Favale, nº 40 (alt. do km 115+290m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5779 da pista externa, no sentido de Arujá, esquina com a Rodovia João Afonso de Souza Castellano SP-066 (alt. do km 39), no Município de Suzano, Comarca de Suzano.					
Matrícula	nº 53.911 do CRI de Suzano/SP					
Proprietários	YUKIO SUZUKI E S/M MARIA RUTH UEDA SUZUKI; RICARDO MAKITI UEDA E S/M ELIZABETH TIEKO UEDA					
Área (m²)	284,93m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.814,276816	7.397.802,283957	129°	28'	32"	16,41m
2	364.826,942132	7.397.791,852503	129°	53'	38"	19,50m
3	364.841,906660	7.397.779,342915	129°	43'	59"	31,82m
4	364.866,375029	7.397.759,005056	165°	06'	46"	4,00m
5	364.867,402120	7.397.755,141499	199°	39'	33"	10,35m
6	364.863,921268	7.397.745,398044	200°	42'	28"	5,87m
7	364.861,847140	7.397.739,911303	290°	12'	40"	0,52m
8	364.861,359758	7.397.740,090731	20°	12'	40"	5,85m
9	364.863,380511	7.397.745,579733	352°	32'	51"	8,56m
10	364.862,270344	7.397.754,066732	329°	00'	58"	5,54m
11	364.859,419416	7.397.758,814511	322°	04'	19"	5,63m
12	364.855,960573	7.397.763,253100	309°	37'	12"	55,82m
13	364.812,965484	7.397.798,846962	20°	53'	01"	3,68m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 3					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001					
Localização	Situa-se na Rua Maj. Pinheiro Fróes, nº 2017 (alt. do km 115+290m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5779 da pista externa, no sentido de Arujá, esquina com a Rua Norma Favale, no Município de Suzano, Comarca de Suzano.					
Matrícula	nº 53.336 do CRI de Suzano/SP					
Proprietários	MARCIA SOFFA BORIN E S/M ANTÔNIO CARLOS BORIN; SÉRGIO SOFFA E S/M JEANE GAIARINI MANDUCA SOFFA					
Área (m²)	112,87m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.783,207170	7.397.823,121911	79°	34'	31"	1,21m
2	364.784,394471	7.397.823,340351	88°	44'	53"	1,00m
3	364.785,393357	7.397.823,362180	97°	03'	14"	1,00m
4	364.786,384919	7.397.823,239485	105°	21'	35"	1,00m
5	364.787,348358	7.397.822,974840	113°	39'	55"	1,00m
6	364.788,263461	7.397.822,573797	123°	52'	09"	1,45m

7	364.789,471015	7.397.821,763295	127°	10'	33"	12,53m
8	364.799,458427	7.397.814,189065	128°	46'	42"	19,01m
9	364.814,276816	7.397.802,283957	200°	53'	01"	3,68m
10	364.812,965484	7.397.798,846962	309°	37'	12"	35,84m
11	364.785,360360	7.397.821,700106	303°	26'	16"	2,58m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 4					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001					
Localização	Situa-se na Rua Maj. Pinheiro Fróes, nº 2111 (alt. do km 115+290m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5779 da pista externa, no sentido de Arujá, esquina com a Rua Norma Favale, no Município de Suzano, Comarca de Suzano.					
Matrícula	nº 40.864 do CRI de Suzano/SP					
Proprietários	TAHOE PARTICIPAÇÕES LTDA; FEDARI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA					
Área (m²)	1.588,96m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.750,185863	7.397.855,698539	128°	40'	17"	28,62m
2	364.772,527630	7.397.837,817705	188°	42'	20"	2,28m
3	364.772,183294	7.397.835,568888	195°	29'	03"	3,74m
4	364.771,184245	7.397.831,962579	200°	09'	21"	14,38m
5	364.766,228714	7.397.818,461743	200°	39'	49"	30,76m
6	364.755,374843	7.397.789,682562	288°	57'	08"	28,89m
7	364.728,051501	7.397.799,065243	21°	20'	51"	60,81m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 5					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001					
Localização	Situa-se na Rua Norma Favale, nº 68 (alt. do km 115+290m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5779 da pista externa, no sentido de Arujá, no Município de Suzano, Comarca de Suzano.					
Matrícula	nº 28.081 do CRI de Suzano/SP					
Proprietários	ESPÓLIO DE OLGA FAVALI ALFIERI; HV VEÍCULOS E PEÇAS LTDA					
Área (m²)	496,00m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.755,374843	7.397.789,682562	199°	36'	48"	17,00m
2	364.749,668429	7.397.773,668917	288°	52'	48"	23,64m
3	364.727,296881	7.397.781,319724	288°	54'	40"	05,76m
4	364.721,845788	7.397.783,187218	21°	20'	51"	17,05m
5	364.728,051501	7.397.799,065243	108°	57'	08"	28,89m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 6					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001					
Localização	Situa-se na Rua Norma Favale, s/nº, ao lado do nº 68 (alt. do km 115+290m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5779 da pista externa, no sentido de Arujá, no Município de Suzano, Comarca de Suzano.					
Matrícula	nº 5.962 do CRI de Suzano/SP					

Proprietários	INDÚSTRIAS BRASILEIRAS DE ARTIGOS REFRATÁRIOS - IBAR - LTDA					
Área (m ²)	119.727,40m ²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.749,668429	7.397.773,668917	199°	41'	14"	316,42m
2	364.643,070712	7.397.475,743791	199°	30'	07"	30,72m
3	364.632,813557	7.397.446,781631	200°	31'	10"	8,01m
4	364.630,005574	7.397.439,279138	293°	27'	51"	5,70m
5	364.624,772345	7.397.441,550731	203°	54'	55"	1,48m
6	364.624,173981	7.397.440,201414	297°	53'	57"	19,78m
7	364.606,689419	7.397.449,458636	206°	18'	28"	5,92m
8	364.604,067610	7.397.444,155618	294°	46'	52"	19,68m
9	364.586,198881	7.397.452,404931	290°	46'	46"	24,49m
10	364.563,304602	7.397.461,092243	291°	13'	15"	21,65m
11	364.543,118164	7.397.468,930464	291°	33'	26"	20,86m
12	364.523,715168	7.397.476,595924	291°	38'	17"	22,12m
13	364.503,157882	7.397.484,750893	291°	39'	19"	21,04m
14	364.483,599768	7.397.492,516289	291°	52'	13"	26,24m
15	364.459,252264	7.397.502,289270	348°	19'	14"	146,27m
16	364.429,641467	7.397.645,532093	353°	56'	46"	324,07m
17	364.395,464081	7.397.967,791022	354°	34'	00"	12,13m
18	364.394,315488	7.397.979,866888	355°	35'	14"	30,46m
19	364.391,971521	7.398.010,240878	356°	27'	34"	10,21m
20	364.391,340738	7.398.020,435790	356°	22'	38"	14,73m
21	364.390,410056	7.398.035,134875	2°	35'	56"	3,55m
22	364.390,570835	7.398.038,676960	1°	45'	45"	5,80m
23	364.390,749224	7.398.044,474628	1°	11'	47"	4,82m
24	364.390,849901	7.398.049,295696	0°	53'	40"	9,54m
25	364.390,998875	7.398.058,839226	16°	13'	50"	4,65m
26	364.392,299124	7.398.063,305825	15°	34'	02"	2,85m
27	364.393,063415	7.398.066,049263	15°	21'	27"	3,57m
28	364.394,007626	7.398.069,487140	15°	11'	05"	5,16m
29	364.395,358598	7.398.074,464770	15°	06'	29"	3,78m
30	364.396,343058	7.398.078,111328	15°	18'	34"	5,53m
31	364.397,803700	7.398.083,447096	15°	23'	57"	7,34m
32	364.399,752039	7.398.090,520917	15°	20'	26"	7,13m
33	364.401,638495	7.398.097,397521	15°	15'	52"	7,50m
34	364.403,613065	7.398.104,632924	15°	09'	24"	7,50m
35	364.405,574002	7.398.111,872033	15°	02'	45"	3,55m
36	364.406,495879	7.398.115,301548	14°	04'	11"	5,42m
37	364.407,812969	7.398.120,556821	13°	51'	18"	4,73m
38	364.408,945685	7.398.125,149364	13°	46'	11"	3,80m
39	364.409,850352	7.398.128,840892	13°	53'	21"	3,50m
40	364.410,689541	7.398.132,234674	14°	13'	40"	1,36m
41	364.411,022595	7.398.133,548205	14°	39'	31"	1,09m
42	364.411,298753	7.398.134,603964	136°	36'	22"	3,97m
43	364.414,028033	7.398.131,717226	187°	02'	46"	3,89m
44	364.413,550783	7.398.127,856062	135°	24'	58"	29,47m
45	364.434,236947	7.398.106,867161	219°	55'	56"	6,10m
46	364.430,323810	7.398.102,192443	214°	50'	59"	2,65m
47	364.428,810207	7.398.100,018678	217°	34'	16"	22,16m

48	364.415,297120	7.398.082,453292	217°	17'	18"	21,46m
49	364.402,296948	7.398.065,380880	216°	47'	27"	6,57m
50	364.398,362298	7.398.060,119556	127°	33'	11"	12,65m
51	364.408,388101	7.398.052,411742	127°	05'	56"	27,18m
52	364.430,069441	7.398.036,014902	37°	30'	03"	50,17m
53	364.460,612667	7.398.075,818544	127°	30'	04"	20,59m
54	364.476,950056	7.398.063,281954	126°	25'	09"	15,53m
55	364.489,449090	7.398.054,060460	128°	18'	09"	16,92m
56	364.502,729015	7.398.043,571714	127°	39'	03"	17,44m
57	364.516,534796	7.398.032,920333	126°	58'	03"	16,97m
58	364.530,097399	7.398.022,712195	126°	57'	18"	18,84m
59	364.545,154281	7.398.011,384528	127°	53'	10"	7,68m
60	364.551,218139	7.398.006,666284	218°	19'	19"	37,69m
61	364.527,848978	7.397.977,099227	218°	16'	48"	24,49m
62	364.512,678500	7.397.957,876196	216°	54'	47"	32,37m
63	364.493,237141	7.397.931,995151	217°	10'	35"	22,02m
64	364.479,929774	7.397.914,448420	216°	50'	58"	26,40m
65	364.464,100157	7.397.893,326598	127°	02'	35"	25,32m
66	364.484,308947	7.397.878,074408	126°	32'	13"	21,67m
67	364.501,716331	7.397.865,176190	126°	29'	09"	24,98m
68	364.521,796671	7.397.850,325179	108°	15'	46"	18,43m
69	364.539,299833	7.397.844,549135	27°	57'	54"	0,42m
70	364.539,495794	7.397.844,918226	109°	33'	33"	8,45m
71	364.547,461318	7.397.842,088224	193°	38'	44"	0,83m
72	364.547,264962	7.397.841,279396	109°	07'	01"	21,35m
73	364.567,434276	7.397.834,288431	108°	47'	46"	20,66m
74	364.586,988497	7.397.827,633069	108°	13'	08"	20,13m
75	364.606,109723	7.397.821,339309	17°	33'	07"	0,99m
76	364.606,409124	7.397.822,285890	108°	59'	08"	10,82m
77	364.616,638631	7.397.818,766454	107°	42'	43"	24,38m
78	364.639,861203	7.397.811,349795	108°	53'	32"	22,24m
79	364.660,901510	7.397.804,149223	108°	59'	08"	25,11m
80	364.684,642084	7.397.795,981359	109°	01'	29"	8,34m
81	364.692,526607	7.397.793,262713	109°	01'	29"	14,80m
82	364.706,515271	7.397.788,439311	108°	54'	40"	16,21m
83	364.721,845788	7.397.783,187218	108°	54'	40"	5,76m
84	364.727,296881	7.397.781,319724	108°	52'	48"	23,64m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 7			
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001			
Localização	Situa-se na Rua Maj. Pinheiro Fróes, s/nº (alt. do km 115+290m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5779 da pista externa, no sentido de Arujá, ao lado da Estação de Tratamento de Esgoto Guaió, no Município de Suzano, Comarca de Suzano.			
Transcrição	nº 12.137 do CRI de Mogi das Cruzes/SP			
Proprietários	INDÚSTRIAS BRASILEIRAS DE ARTIGOS REFRAATÓRIOS - IBAR - LTDA			
Área (m²)	267,07m²			
Ponto	Este	Norte	Azimute	Distância (m)

1	364.390,012078	7.398.154,758042	115°	36'	17"	1,71m
2	364.391,555246	7.398.154,018523	131°	37'	56"	11,63m
3	364.400,249422	7.398.146,290754	136°	36'	22"	0,19m
4	364.400,379614	7.398.146,153050	203°	04'	02"	29,28m
5	364.388,906332	7.398.119,211714	192°	41'	57"	6,04m
6	364.387,578198	7.398.113,317958	359°	11'	32"	14,64m
7	364.387,371772	7.398.127,958251	359°	46'	08"	23,80m
8	364.387,275770	7.398.151,757955	42°	22'	02"	4,06m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 8					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001					
Localização	Situa-se na Rua Maj. Pinheiro Fróes, nº 2390 (alt. do km 115+310m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5781 da pista externa, no sentido de Arujá, no Município de Suzano, Comarca de Suzano.					
Matrícula	nº 92.072 do CRI de Suzano/SP					
Proprietários	RENATO PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA					
Área (m²)	32,19m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.531,582319	7.398.059,134414	306°	26'	08"	3,02m
2	364.529,150000	7.398.060,930000	341°	56'	59"	13,42m
3	364.524,990363	7.398.073,694018	127°	44'	31"	5,46m
4	364.529,305044	7.398.070,354212	168°	31'	36"	11,45m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 9					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001					
Localização	Situa-se na Rua Maj. Pinheiro Fróes, nº 2390 (alt. do km 115+310m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5781 da pista externa, no sentido de Arujá, no Município de Suzano, Comarca de Suzano.					
Matrícula	nº 92.072 do CRI de Suzano/SP					
Proprietários	RENATO PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA					
Área (m²)	107,61m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.472,304907	7.398.207,870250	11°	31'	24"	17,15m
2	364.475,730000	7.398.224,670000	108°	05'	14"	15,98m
3	364.490,924091	7.398.219,707525	249°	35'	10"	12,40m
4	364.479,303702	7.398.215,382760	222°	58'	21"	10,27m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 10					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001					
Localização	Situa-se no Rodoanel Mário Covas SP-021, km 115+310m, na estaca 5781 da pista externa, no sentido de Arujá, no Município de Suzano, Comarca de Suzano.					
Transcrição	nº 12.137 do CRI de Mogi das Cruzes/SP					
Proprietários	INDÚSTRIAS BRASILEIRAS DE ARTIGOS REFRAATÓRIOS - IBAR - LTDA					

Área (m ²)	4.386,13m ²						
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)	
1	364.636,608902	7.398.141,904061	282°	49'	12"	8,98m	
2	364.627,856604	7.398.143,895750	196°	16'	17"	1,00m	
3	364.627,575295	7.398.142,931969	287°	38'	37"	5,90m	
4	364.621,956090	7.398.144,719186	29°	20'	24"	10,41m	
5	364.627,054926	7.398.153,790364	37°	35'	57"	7,23m	
6	364.631,464855	7.398.159,516966	18°	20'	57"	28,38m	
7	364.640,398630	7.398.186,452695	288°	09'	47"	37,09m	
8	364.605,160637	7.398.198,013221	294°	17'	20"	3,13m	
9	364.602,308947	7.398.199,300150	288°	27'	13"	21,50m	
10	364.581,910005	7.398.206,107214	287°	18'	51"	19,38m	
11	364.563,410890	7.398.211,874059	13°	06'	57"	4,92m	
12	364.564,527276	7.398.216,665442	283°	23'	01"	26,45m	
13	364.538,796195	7.398.222,787634	272°	30'	18"	23,46m	
14	364.515,354137	7.398.223,813206	260°	27'	36"	24,77m	
15	364.490,924091	7.398.219,707525	288°	05'	14"	15,98m	
16	364.475,730000	7.398.224,670000	191°	31'	24"	17,15m	
17	364.472,304907	7.398.207,870250	222°	58'	21"	2,50m	
18	364.470,600941	7.398.206,041211	285°	33'	30"	13,12m	
19	364.457,963234	7.398.209,559789	10°	34'	41"	7,88m	
20	364.459,410462	7.398.217,309485	39°	19'	36"	9,79m	
21	364.465,612474	7.398.224,879641	45°	23'	27"	3,97m	
22	364.468,441182	7.398.227,670026	70°	20'	22"	25,98m	
23	364.492,902301	7.398.236,409322	75°	53'	11"	24,39m	
24	364.516,552880	7.398.242,355905	96°	38'	41"	31,78m	
25	364.548,114643	7.398.238,679192	107°	09'	50"	28,47m	
26	364.575,315154	7.398.230,277998	109°	09'	20"	32,23m	
27	364.605,756999	7.398.219,703575	108°	58'	45"	32,48m	
28	364.636,474883	7.398.209,138997	112°	08'	05"	19,44m	
29	364.654,480557	7.398.201,814982	156°	14'	06"	10,46m	
30	364.658,693799	7.398.192,246434	197°	56'	54"	32,52m	
31	364.648,672772	7.398.161,309962	211°	52'	03"	22,85m	

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 11						
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/001						
Localização	Situa-se no Rodoanel Mário Covas SP-021, km 115+310m, na estaca 5781 da pista externa, no sentido de Arujá, no Município de Suzano, Comarca de Suzano.						
Transcrição	nº 12.137 do CRI de Mogi das Cruzes/SP						
Proprietários	INDÚSTRIAS BRASILEIRAS DE ARTIGOS REFRAATÓRIOS - IBAR - LTDA						
Área (m ²)	2.863,63m ²						
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)	
1	364.529,150000	7.398.060,930000	307°	09'	43"	35,08m	
2	364.501,196392	7.398.082,118730	312°	23'	47"	19,24m	
3	364.486,985800	7.398.095,093100	310°	10'	03"	5,19m	
4	364.483,022500	7.398.098,438500	315°	26'	24"	4,82m	
5	364.479,637700	7.398.101,875700	316°	20'	59"	30,11m	

Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002					
Localização	Situa-se na Rodovia João Afonso de Souza Castellano, nº 1615 (alt. do km 115+400m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5784 da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Transcrição	nº 12.137 do CRI de Mogi das Cruzes/SP					
Proprietários	INDÚSTRIAS BRASILEIRAS DE ARTIGOS REFRAATÓRIOS - IBAR - LTDA					
Área (m²)	20.716,60m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.292,862882	7.398.304,872746	314°	51'	34"	21,09m
2	364.277,910163	7.398.319,752346	317°	49'	35"	11,30m
3	364.270,320834	7.398.328,129991	316°	55'	44"	21,14m
4	364.255,885986	7.398.343,571057	317°	41'	10"	24,78m
5	364.239,201353	7.398.361,898291	322°	14'	16"	28,46m
6	364.221,771101	7.398.384,399932	314°	54'	45"	32,81m
7	364.198,533198	7.398.407,567052	316°	34'	09"	8,44m
8	364.192,733156	7.398.413,693820	215°	53'	38"	2,28m
9	364.191,396827	7.398.411,847346	300°	18'	14"	3,46m
10	364.188,406594	7.398.413,594978	302°	18'	56"	2,85m
11	364.186,001231	7.398.415,116498	311°	30'	24"	5,62m
12	364.181,792191	7.398.418,841220	313°	34'	26"	8,30m
13	364.175,781639	7.398.424,559771	314°	29'	40"	6,52m
14	364.171,133501	7.398.429,126583	313°	14'	49"	8,41m
15	364.165,005793	7.398.434,890326	313°	11'	47"	8,39m
16	364.158,891489	7.398.440,631314	313°	09'	22"	60,33m
17	364.114,882587	7.398.481,895028	321°	18'	55"	5,08m
18	364.111,708021	7.398.485,859695	323°	14'	12"	7,75m
19	364.107,067281	7.398.492,071397	325°	08'	36"	7,16m
20	364.102,974070	7.398.497,948369	328°	04'	26"	5,56m
21	364.100,032052	7.398.502,670128	330°	18'	25"	4,47m
22	364.097,815997	7.398.506,556370	332°	22'	24"	5,09m
23	364.095,456284	7.398.511,064996	335°	29'	22"	7,91m
24	364.092,176447	7.398.518,258439	343°	37'	49"	5,78m
25	364.090,547195	7.398.523,804944	346°	30'	36"	7,31m
26	364.088,843004	7.398.530,908839	349°	46'	27"	8,79m
27	364.087,282964	7.398.539,556774	351°	32'	40"	12,56m
28	364.085,436308	7.398.551,978959	358°	07'	16"	5,89m
29	364.085,243057	7.398.557,870302	1°	51'	28"	7,02m
30	364.085,470758	7.398.564,890322	4°	35'	23"	5,81m
31	364.085,935569	7.398.570,680394	9°	50'	00"	7,32m
32	364.087,184917	7.398.577,888354	23°	32'	13"	2,58m
33	364.088,215795	7.398.580,255030	42°	52'	27"	54,88m
34	364.125,552877	7.398.620,470964	129°	37'	44"	23,60m
35	364.143,728490	7.398.605,419313	214°	13'	48"	46,59m
36	364.117,519911	7.398.566,897854	159°	39'	37"	20,65m
37	364.124,696167	7.398.547,539086	178°	45'	38"	14,99m
38	364.125,020414	7.398.532,550776	189°	49'	30"	17,83m
39	364.121,977142	7.398.514,977796	172°	49'	52"	13,57m
40	364.123,670673	7.398.501,513344	148°	58'	18"	18,48m
41	364.133,197463	7.398.485,675826	133°	47'	20"	65,95m

42	364.180,808334	7.398.440,036155	137°	14'	18"	22,99m
43	364.196,416519	7.398.423,158231	49°	39'	20"	21,93m
44	364.213,129454	7.398.437,354203	12°	31'	30"	43,25m
45	364.222,508863	7.398.479,574870	34°	06'	24"	28,39m
46	364.238,428821	7.398.503,082665	53°	01'	15"	24,96m
47	364.258,365347	7.398.518,094560	71°	11'	05"	20,54m
48	364.277,807655	7.398.524,718995	91°	49'	46"	32,15m
49	364.309,944011	7.398.523,692557	183°	11'	44"	56,62m
50	364.306,788073	7.398.467,164876	184°	54'	15"	162,89m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 14					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002					
Localização	Situa-se na Rodovia João Afonso de Souza Castellano SP-066, km 38 - (alt. do km 115+400m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5784 da pista interna, no sentido de Mauá, esquina com a Estrada Padre Eustáquio, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Matrícula	nº 86.676 do CRI de Poá/SP					
Proprietários	RENATO PARTICIPAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA					
Área (m²)	1.968,96m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.035,396898	7.398.583,736529	280°	29'	08"	1,49m
2	364.033,928884	7.398.584,008227	281°	46'	56"	1,60m
3	364.032,365904	7.398.584,334244	283°	49'	47"	1,91m
4	364.030,508090	7.398.584,791588	284°	00'	11"	2,00m
5	364.028,569259	7.398.585,275098	285°	00'	58"	2,00m
6	364.026,637579	7.398.585,793271	286°	02'	45"	2,00m
7	364.024,715523	7.398.586,346076	287°	04'	32"	2,00m
8	364.022,803712	7.398.586,933335	288°	06'	19"	2,00m
9	364.020,902764	7.398.587,554856	289°	08'	06"	2,00m
10	364.019,013293	7.398.588,210440	290°	09'	53"	2,00m
11	364.017,135908	7.398.588,899875	291°	11'	40"	2,00m
12	364.015,271218	7.398.589,622938	292°	13'	28"	2,00m
13	364.013,419822	7.398.590,379396	293°	15'	15"	2,00m
14	364.011,582321	7.398.591,169003	294°	17'	02"	2,00m
15	364.009,759307	7.398.591,991506	295°	18'	49"	2,00m
16	364.007,951368	7.398.592,846639	296°	09'	07"	1,26m
17	364.006,823405	7.398.593,400488	43°	34'	26"	44,60m
18	364.037,568658	7.398.625,715760	43°	34'	26"	33,05m
19	364.060,346646	7.398.649,656915	133°	28'	54"	27,26m
20	364.080,126384	7.398.630,898728	223°	29'	01"	65,00m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 15					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002					
Localização	Situa-se na Rodovia João Afonso de Souza Castellano SP-066, km 38+100m - (alt. do km 115+400m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5784 da pista interna, no					

	sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Matrícula	nº 86.675 do CRI de Poá/SP					
Proprietários	MALHARIA CONFORTO LTDA					
Área (m²)	1.528,88m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.006,823407	7.398.593,400490	274°	34'	51"	2,63m
2	364.004,199296	7.398.593,610743	295°	26'	00"	12,96m
3	363.992,497383	7.398.599,175596	299°	44'	45"	25,54m
4	363.970,326078	7.398.611,845342	309°	16'	43"	12,58m
5	363.960,591277	7.398.619,807081	315°	31'	18"	7,02m
6	363.955,674304	7.398.624,814392	315°	24'	33"	9,74m
7	363.948,835453	7.398.631,751646	43°	07'	13"	9,34m
8	363.955,218680	7.398.638,568048	121°	51'	50"	16,39m
9	363.969,137903	7.398.629,916227	105°	29'	19"	31,39m
10	363.999,383818	7.398.621,534837	89°	47'	14"	19,02m
11	364.018,403547	7.398.621,605502	77°	53'	43"	19,60m
12	364.037,568658	7.398.625,715760	223°	34'	26"	44,60m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 16					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002					
Localização	Situa-se na Rodovia João Afonso de Souza Castellano SP-066, km 38+150m - (alt. do km 115+400m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5784 da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Matrícula	Lei Municipal nº 3.320, de dezembro de 2008 (Permuta de Área Municipal com Área de Propriedade Particular)					
Proprietários	MALHARIA CONFORTO LTDA					
Área (m²)	144,53m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	363.948,835453	7.398.631,751646	315°	24'	33"	3,50m
2	363.946,378009	7.398.634,244450	313°	09'	04"	19,32m
3	363.932,280579	7.398.647,460247	97°	05'	25"	2,71m
4	363.934,969906	7.398.647,125735	92°	42'	46"	1,89m
5	363.936,854357	7.398.647,036443	89°	03'	07"	1,96m
6	363.938,812135	7.398.647,068844	85°	19'	14"	1,96m
7	363.940,765936	7.398.647,228767	81°	38'	09"	1,91m
8	363.942,654779	7.398.647,506477	130°	33'	01"	6,35m
9	363.947,479255	7.398.643,378670	121°	51'	50"	9,11m
10	363.955,218680	7.398.638,568048	223°	07'	13"	9,34m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 17					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002					
Localização	Situa-se na Rodovia João Afonso de Souza Castellano SP-066, km 38+250m - (alt. do km 115+400m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5784 da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Matrícula	nº 2.882 do CRI de Poá/SP					

Proprietários	POÁ ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA					
Área (m ²)	483,62m ²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	363.932,280580	7.398.647,460247	313°	09'	04"	5,97m
2	363.927,927471	7.398.651,541118	312°	45'	51"	9,35m
3	363.921,066261	7.398.657,886704	313°	49'	58"	19,29m
4	363.907,150782	7.398.671,246463	313°	38'	21"	10,07m
5	363.899,863551	7.398.678,195518	313°	10'	03"	6,75m
6	363.894,939880	7.398.682,813917	313°	41'	34"	19,71m
7	363.880,690708	7.398.696,427346	313°	16'	32"	18,78m
8	363.867,018298	7.398.709,300564	313°	35'	48"	13,33m
9	363.857,364307	7.398.718,492848	43°	35'	48"	2,49m
10	363.859,083365	7.398.720,298250	131°	42'	44"	48,27m
11	363.895,117261	7.398.688,179429	130°	33'	01"	62,56m
12	363.942,654779	7.398.647,506477	261°	38'	09"	1,91m
13	363.940,765937	7.398.647,228768	265°	19'	14"	1,96m
14	363.938,812136	7.398.647,068844	269°	03'	07"	1,96m
15	363.936,854357	7.398.647,036443	272°	42'	46"	1,89m
16	363.934,969906	7.398.647,125735	277°	05'	25"	2,71m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

--	--	--	--	--	--	--

Identificação	Área 18					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002					
Localização	Situa-se na Rodovia João Afonso de Souza Castellano, nº 1245 (alt. do km 115+400m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5784 da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Matrícula	nº 6.768 do CRI de Poá/SP					
Proprietários	SARMON ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA					
Área (m ²)	59,39m ²					

Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	363.857,364307	7.398.718,492848	314°	39'	30"	22,84m
2	363.841,121274	7.398.734,543359	313°	26'	40"	16,80m
3	363.828,920341	7.398.746,099149	126°	41'	23"	12,19m
4	363.838,692942	7.398.738,817631	133°	07'	37"	10,41m
5	363.846,293032	7.398.731,698917	131°	42'	44"	17,13m
6	363.859,083365	7.398.720,298250	223°	35'	48"	2,49m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

--	--	--	--	--	--	--

Identificação	Área 19					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002					
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 115+700m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5800 da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Matrícula	nº 86.675 do CRI de Poá/SP					
Proprietários	MALHARIA CONFORTO LTDA					
Área (m ²)	209,11m ²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)

1	364.108,711966	7.398.661,039001	223°	29'	01"	41,54m
2	364.080,126384	7.398.630,898728	313°	28'	54"	27,26m
3	364.060,346646	7.398.649,656915	43°	34'	26"	2,34m
4	364.061,961135	7.398.651,353848	133°	27'	05"	21,72m
5	364.077,727115	7.398.636,417965	55°	06'	28"	21,04m
6	364.094,986701	7.398.648,454916	36°	16'	24"	5,66m
7	364.098,333968	7.398.653,016126	315°	25'	03"	2,06m
8	364.096,887735	7.398.654,483597	34°	45'	28"	11,67m
9	364.103,538441	7.398.664,067809	40°	46'	34"	1,36m
10	364.104,429436	7.398.665,100907	133°	29'	08"	5,90m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 20					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002					
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 115+800m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5805+5,00m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Matrícula	nº 86.678 do CRI de Poá/SP					
Proprietários	MALHARIA CONFORTO LTDA					
Área (m²)	1.018,97m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.198,942988	7.398.767,175590	185°	15'	09"	3,28m
2	364.198,642720	7.398.763,909363	212°	19'	19"	5,31m
3	364.195,802957	7.398.759,421116	214°	03'	32"	5,00m
4	364.193,002826	7.398.755,278959	215°	44'	37"	5,00m
5	364.190,082139	7.398.751,220907	217°	25'	41"	5,00m
6	364.187,043420	7.398.747,250468	219°	06'	46"	5,00m
7	364.183,889296	7.398.743,371073	220°	59'	56"	6,54m
8	364.179,601067	7.398.738,437813	221°	43'	03"	5,00m
9	364.176,273780	7.398.734,705635	221°	48'	50"	5,00m
10	364.172,940211	7.398.730,979066	221°	54'	38"	5,00m
11	364.169,600369	7.398.727,258119	222°	00'	25"	5,00m
12	364.166,254265	7.398.723,542802	222°	06'	13"	5,00m
13	364.162,901907	7.398.719,833126	222°	12'	00"	5,00m
14	364.159,543305	7.398.716,129103	222°	17'	47"	5,00m
15	364.156,178469	7.398.712,430742	222°	23'	35"	5,00m
16	364.152,807408	7.398.708,738054	222°	29'	22"	5,00m
17	364.149,430132	7.398.705,051050	222°	35'	10"	5,00m
18	364.146,046651	7.398.701,369740	222°	40'	57"	5,00m
19	364.142,656973	7.398.697,694134	222°	46'	03"	3,82m
20	364.140,064477	7.398.694,891298	222°	48'	16"	46,14m
21	364.108,711966	7.398.661,039001	313°	29'	08"	5,90m
22	364.104,429436	7.398.665,100907	40°	46'	34"	25,16m
23	364.120,864491	7.398.684,157138	40°	31'	43"	39,62m
24	364.146,612087	7.398.714,273166	43°	40'	12"	28,61m
25	364.166,370297	7.398.734,970611	40°	54'	13"	36,63m
26	364.190,354023	7.398.762,654611	30°	10'	10"	9,49m
27	364.195,120863	7.398.770,854881	133°	54'	33"	5,31m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 21						
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002						
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 115+900m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5810+1,00m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.						
Matrícula	Lei Municipal nº 3.320, de dezembro de 2008 (Permuta de Área Municipal com Área de Propriedade Particular)						
Proprietários	MALHARIA CONFORTO LTDA						
Área (m²)	700,10m²						
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)	
1	364.250,225278	7.398.860,593175	193°	24'	11"	7,27m	
2	364.248,540318	7.398.853,522138	202°	37'	19"	10,00m	
3	364.244,693927	7.398.844,291710	203°	56'	59"	10,00m	
4	364.240,634674	7.398.835,152892	205°	17'	35"	10,23m	
5	364.236,261816	7.398.825,899166	206°	26'	39"	9,76m	
6	364.231,913306	7.398.817,156121	208°	02'	04"	9,52m	
7	364.227,439805	7.398.808,754878	210°	09'	53"	10,48m	
8	364.222,173335	7.398.799,693341	212°	20'	46"	10,00m	
9	364.216,823300	7.398.791,245524	214°	28'	35"	10,00m	
10	364.211,162945	7.398.783,002414	216°	36'	24"	10,00m	
11	364.205,200094	7.398.774,975405	218°	44'	13"	10,00m	
12	364.198,942988	7.398.767,175590	313°	54'	33"	5,31m	
13	364.195,120863	7.398.770,854881	30°	10'	10"	15,06m	
14	364.202,688015	7.398.783,872455	38°	52'	02"	16,36m	
15	364.212,953102	7.398.796,609052	29°	41'	46"	29,86m	
16	364.227,743324	7.398.822,543255	23°	27'	38"	41,69m	
17	364.244,340780	7.398.860,786919	16°	38'	28"	4,31m	
18	364.245,573845	7.398.864,912374	132°	52'	44"	6,35m	

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 22						
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002						
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 116+000m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5814+16,00m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.						
Matrícula	Escritura Pública de Permuta - 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos Poá/SP (Permuta de Área Municipal com Área de Propriedade Particular)						
Proprietários	JET PARTICIPAÇÕES LTDA; PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS ABARCA LTDA; NEYDE ADÍLIA RODRIGUES TAVARES; JAIR FERREIRA JUNIOR E S/M CRISTIANE MARIA MARTINEZ FERREIRA; AGRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; LUVIDARTE INDÚSTRIA DE VIDROS E ILUMINAÇÃO LTDA						
Área (m²)	6.473,93m²						
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)	
1	364.279,630936	7.399.027,338032	179°	30'	53"	19,03m	
2	364.279,792110	7.399.008,313200	182°	00'	45"	17,20m	
3	364.279,188174	7.398.991,127137	184°	40'	06"	22,80m	

4	364.277,332405	7.398.968,401427	187°	31'	46"	20,29m
5	364.274,674066	7.398.948,289084	190°	15'	26"	20,80m
6	364.270,971129	7.398.927,826211	192°	58'	58"	20,25m
7	364.266,420752	7.398.908,089323	195°	34'	02"	18,67m
8	364.261,410059	7.398.890,103450	198°	08'	37"	17,36m
9	364.256,004676	7.398.873,608174	199°	13'	25"	7,83m
10	364.253,427835	7.398.866,218311	209°	39'	15"	6,47m
11	364.250,225278	7.398.860,593175	312°	52'	44"	6,35m
12	364.245,573845	7.398.864,912374	16°	38'	28"	14,23m
13	364.249,648558	7.398.878,545107	311°	20'	45"	28,46m
14	364.228,281131	7.398.897,347185	2°	29'	16"	59,23m
15	364.230,851851	7.398.956,517325	61°	24'	58"	14,75m
16	364.243,802485	7.398.963,573522	47°	54'	59"	6,16m
17	364.248,376401	7.398.967,703995	346°	44'	10"	56,38m
18	364.235,441652	7.399.022,575956	334°	36'	18"	14,05m
19	364.229,418238	7.399.035,264020	346°	21'	52"	29,62m
20	364.222,435032	7.399.064,051241	122°	41'	45"	67,96m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 23					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003					
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 116+200m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5823+12,00m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Transcrição	nº 12.137 do CRI de Mogi das Cruzes/SP					
Proprietários	INDÚSTRIAS BRASILEIRAS DE ARTIGOS REFRAATÓRIOS - IBAR - LTDA					
Área (m²)	3.888,19m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.263,198149	7.399.133,558074	164°	38'	06"	09,04m
2	364.265,594613	7.399.124,836902	165°	51'	12"	09,30m
3	364.267,868392	7.399.115,815764	167°	10'	33"	10,62m
4	364.270,225219	7.399.105,462308	168°	36'	48"	11,03m
5	364.272,403525	7.399.094,646027	170°	18'	19"	14,45m
6	364.274,836816	7.399.080,402665	172°	08'	08"	13,11m
7	364.276,631256	7.399.067,411802	173°	45'	55"	11,44m
8	364.277,873113	7.399.056,044313	175°	19'	23"	12,03m
9	364.278,853815	7.399.044,056479	176°	42'	22"	08,80m
10	364.279,359513	7.399.035,269893	178°	02'	25"	07,94m
11	364.279,630936	7.399.027,338032	302°	41'	45"	67,96m
12	364.222,435032	7.399.064,051241	346°	21'	52"	07,97m
13	364.220,557208	7.399.071,792287	22°	59'	20"	26,06m
14	364.230,733100	7.399.095,778200	354°	35'	46"	22,84m
15	364.228,581900	7.399.118,519600	2°	07'	13"	04,15m
16	364.228,735500	7.399.122,668300	34°	41'	39"	02,43m
17	364.230,118400	7.399.124,665900	67°	22'	52"	04,00m
18	364.233,806200	7.399.126,202400	80°	23'	40"	10,13m
19	364.243,794000	7.399.127,892700	79°	05'	20"	12,99m
20	364.256,547599	7.399.130,351200	64°	15'	24"	07,38m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 24					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003					
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 116+200m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5823+12,00m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Matrícula	nº 48.598 do CRI de Poá/SP					
Proprietários	JET PARTICIPAÇÕES LTDA; PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS ABARCA LTDA; NEYDE ADÍLIA RODRIGUES TAVARES; JAIR FERREIRA JUNIOR E S/M CRISTIANE MARIA MARTINEZ FERREIRA; AGRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; FILI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES; MARTINA PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA; MAUFILOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA					
Área (m²)	255,99m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.220,557208	7.399.071,792287	346°	21'	52"	9,83m
2	364.218,239661	7.399.081,346029	352°	56'	47"	13,44m
3	364.216,589773	7.399.094,680052	47°	49'	42"	15,80m
4	364.228,302249	7.399.105,289727	2°	28'	33"	11,12m
5	364.228,782549	7.399.116,398438	174°	35'	46"	20,71m
6	364.230,733100	7.399.095,778200	202°	59'	20"	26,06m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 25					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003					
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 116+240m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5826+5,80m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Transcrição	nº 12.137 do CRI de Mogi das Cruzes/SP					
Proprietários	INDÚSTRIAS BRASILEIRAS DE ARTIGOSREFRATÁRIOS - IBAR - LTDA					
Área (m²)	1.052,25m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.306,851814	7.399.183,353755	170°	18'	12"	44,36m
2	364.314,324129	7.399.139,623999	171°	55'	47"	46,73m
3	364.320,884884	7.399.093,352900	185°	36'	10"	33,18m
4	364.317,645358	7.399.060,330528	353°	33'	17"	15,02m
5	364.315,959251	7.399.075,255788	352°	07'	01"	8,64m
6	364.314,774197	7.399.083,814637	350°	44'	37"	13,96m
7	364.312,528221	7.399.097,595705	349°	29'	55"	6,53m
8	364.311,338872	7.399.104,012031	348°	38'	24"	7,61m
9	364.309,840865	7.399.111,468245	347°	45'	17"	6,97m
10	364.308,363565	7.399.118,275025	346°	47'	08"	8,98m
11	364.306,309660	7.399.127,022049	345°	31'	40"	11,72m
12	364.303,381461	7.399.138,367273	344°	11'	23"	10,30m
13	364.300,573911	7.399.148,282177	342°	49'	55"	12,04m
14	364.297,019025	7.399.159,788825	341°	24'	02"	11,51m
15	364.293,347114	7.399.170,700076	46°	51'	48"	18,51m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 26						
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003						
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 116+240m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5826+8,50m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.						
Matrícula	nº 48.598 do CRI de Poá/SP						
Proprietários	JET PARTICIPAÇÕES LTDA; PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS ABARCA LTDA; NEYDE ADÍLIA RODRIGUES TAVARES; JAIR FERREIRA JUNIOR E S/M CRISTIANE MARIA MARTINEZ FERREIRA; AGRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; FILI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES; MARTINA PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA; MAUFILPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA						
Área (m²)	11.049,44m²						
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)	
1	364.118,993534	7.399.486,916476	166°	01'	42"	28,25m	
2	364.125,813872	7.399.459,503875	161°	46'	49"	20,45m	
3	364.132,208064	7.399.440,078320	157°	59'	43"	22,94m	
4	364.140,805002	7.399.418,805285	155°	59'	38"	250,01m	
5	364.242,517925	7.399.190,420440	156°	51'	01"	12,90m	
6	364.247,588603	7.399.178,560986	158°	41'	33"	14,85m	
7	364.252,984910	7.399.164,725502	160°	28'	21"	11,96m	
8	364.256,982218	7.399.153,454636	161°	55'	51"	10,01m	
9	364.260,086327	7.399.143,940200	163°	18'	54"	10,84m	
10	364.263,198148	7.399.133,558074	244°	15'	24"	7,38m	
11	364.256,547600	7.399.130,351200	259°	05'	20"	12,99m	
12	364.243,794000	7.399.127,892700	260°	23'	40"	10,13m	
13	364.233,806200	7.399.126,202400	247°	22'	52"	4,00m	
14	364.230,118400	7.399.124,665900	214°	41'	39"	2,43m	
15	364.228,735500	7.399.122,668300	3°	54'	28"	12,72m	
16	364.229,602175	7.399.135,355322	8°	40'	29"	29,31m	
17	364.234,022681	7.399.164,328822	351°	11'	29"	4,90m	
18	364.233,272445	7.399.169,170202	341°	51'	51"	24,97m	
19	364.225,500158	7.399.192,899129	317°	59'	35"	10,37m	
20	364.218,561922	7.399.200,602975	281°	16'	42"	9,39m	
21	364.209,354644	7.399.202,439136	251°	01'	20"	22,21m	
22	364.188,353608	7.399.195,216989	240°	55'	34"	26,08m	
23	364.165,555499	7.399.182,541305	254°	01'	37"	13,28m	
24	364.152,792603	7.399.178,888111	241°	41'	54"	34,86m	
25	364.122,103639	7.399.162,362625	229°	50'	33"	22,72m	
26	364.104,739642	7.399.147,711029	220°	56'	06"	10,20m	
27	364.098,058415	7.399.140,007502	299°	36'	20"	4,45m	
28	364.094,191876	7.399.142,204499	303°	21'	55"	17,79m	
29	364.079,336515	7.399.151,986901	301°	43'	15"	5,08m	
30	364.075,017074	7.399.154,656803	48°	34'	23"	35,66m	
31	364.101,756347	7.399.178,253018	54°	07'	26"	37,55m	
32	364.132,185477	7.399.200,260740	63°	17'	26"	28,52m	
33	364.157,666379	7.399.213,081574	68°	50'	49"	18,76m	

34	364.175,161174	7.399.219,850840	64°	47'	36"	24,49m
35	364.197,321249	7.399.230,281772	25°	53'	12"	14,90m
36	364.203,826182	7.399.243,686052	339°	51'	31"	14,31m
37	364.198,898069	7.399.257,122610	330°	49'	32"	43,00m
38	364.177,938411	7.399.294,664967	325°	32'	47"	41,70m
39	364.154,346216	7.399.329,051545	331°	47'	20"	45,35m
40	364.132,905982	7.399.369,018918	345°	39'	51"	35,65m
41	364.124,077972	7.399.403,562311	353°	37'	29"	45,42m
42	364.119,034418	7.399.448,701586	359°	56'	19"	38,21m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Identificação	Área 27
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 116+280m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5828+11,70m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.
Matrícula	nº 48.598 do CRI de Poá/SP
Proprietários	JET PARTICIPAÇÕES LTDA; PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS ABARCA LTDA; NEYDE ADÍLIA RODRIGUES TAVARES; JAIR FERREIRA JUNIOR E S/M CRISTIANE MARIA MARTINEZ FERREIRA; AGRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; FILI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES; MARTINA PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA; MAUFILPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

Área (m²)	23.512,28m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.205,825203	7.399.603,922049	158°	47'	20"	10,74m
2	364.209,711638	7.399.593,907999	160°	27'	08"	19,55m
3	364.216,252807	7.399.575,485042	162°	06'	58"	30,96m
4	364.225,759867	7.399.546,022416	164°	30'	55"	41,87m
5	364.236,939203	7.399.505,669556	166°	48'	35"	61,79m
6	364.251,038027	7.399.445,512576	166°	56'	44"	121,02m
7	364.278,373027	7.399.327,623468	167°	12'	28"	22,61m
8	364.283,379384	7.399.305,573979	167°	49'	13"	30,18m
9	364.289,747244	7.399.276,070824	168°	43'	35"	45,19m
10	364.298,581718	7.399.231,752316	170°	18'	12"	0,66m
11	364.298,692727	7.399.231,102669	245°	44'	34"	3,25m
12	364.295,730121	7.399.229,767664	258°	41'	24"	7,83m
13	364.288,047400	7.399.228,231100	248°	57'	44"	4,28m
14	364.284,052300	7.399.226,694500	175°	14'	12"	3,70m
15	364.284,359600	7.399.223,006700	130°	36'	04"	4,25m
16	364.287,586400	7.399.220,240900	105°	49'	10"	9,58m
17	364.296,806356	7.399.217,628542	109°	03'	29"	4,71m
18	364.301,257893	7.399.216,090707	170°	18'	12"	33,21m
19	364.306,851814	7.399.183,353755	226°	51'	48"	18,51m
20	364.293,347114	7.399.170,700076	340°	21'	25"	5,66m
21	364.291,443715	7.399.176,032798	339°	30'	54"	8,20m
22	364.288,575201	7.399.183,711121	338°	27'	31"	9,19m
23	364.285,200848	7.399.192,259298	336°	56'	49"	15,69m
24	364.279,057993	7.399.206,693836	335°	59'	38"	250,01m

25	364.177,345070	7.399.435,078681	337°	27'	26"	14,73m
26	364.171,696136	7.399.448,687619	340°	17'	53"	13,87m
27	364.167,019357	7.399.461,748022	343°	20'	12"	16,72m
28	364.162,223834	7.399.477,769617	346°	08'	52"	11,58m
29	364.159,450767	7.399.489,015285	348°	57'	11"	16,67m
30	364.156,257519	7.399.505,371643	352°	04'	40"	14,80m
31	364.154,217779	7.399.520,029733	355°	19'	28"	17,89m
32	364.152,759412	7.399.537,861670	358°	27'	35"	13,68m
33	364.152,391761	7.399.551,535568	1°	08'	29"	12,44m
34	364.152,639547	7.399.563,972660	53°	05'	19"	66,52m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 28					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003					
Localização	Situa-se na Estrada Padre Eustáquio, s/nº (alt. do km 116+300m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5830+13,70m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Transcrição	nº 12.137 do CRI de Mogi das Cruzes/SP					
Proprietários	INDÚSTRIAS BRASILEIRAS DE ARTIGOS REFRAATÓRIOS - IBAR - LTDA					
Área (m²)	156,17m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.298,692727	7.399.231,102669	170°	18'	12"	15,23m
2	364.301,257890	7.399.216,090724	289°	03'	28"	4,71m
3	364.296,806356	7.399.217,628542	285°	49'	10"	9,58m
4	364.287,586400	7.399.220,240900	310°	36'	03"	4,25m
5	364.284,359601	7.399.223,006684	355°	14'	06"	3,70m
6	364.284,052200	7.399.226,694500	68°	57'	46"	4,28m
7	364.288,047400	7.399.228,231100	78°	41'	24"	7,83m
8	364.295,730121	7.399.229,767664	65°	44'	34"	3,25m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 29					
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003					
Localização	Situa-se no Rodoanel Mário Covas SP-021, km 116+370m, na estaca 5833+8,70m da pista externa, no sentido de Arujá, no Município de Poá, Comarca de Poá.					
Matrícula	nº 48.598 do CRI de Poá/SP					
Proprietários	JET PARTICIPAÇÕES LTDA; PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS ABARCA LTDA; NEYDE ADÍLIA RODRIGUES TAVARES; JAIR FERREIRA JUNIOR E S/M CRISTIANE MARIA MARTINEZ FERREIRA; AGRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; FILI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES; MARTINA PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA; MAUFILIFE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA					
Área (m²)	11.568,83m²					
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)
1	364.348,131060	7.399.289,915179	347°	34'	03"	50,08m
2	364.337,349679	7.399.338,819134	346°	56'	52"	29,28m
3	364.330,736731	7.399.367,344253	346°	56'	44"	139,98m
4	364.299,117371	7.399.503,710746	345°	48'	32"	36,88m
5	364.290,075828	7.399.539,466192	343°	48'	43"	5,71m

6	364.288,483755	7.399.544,950362	105°	17'	11"	52,92m
7	364.339,529267	7.399.530,999011	152°	27'	01"	36,08m
8	364.356,215127	7.399.499,013745	178°	30'	09"	8,03m
9	364.356,425000	7.399.490,985700	158°	44'	04"	4,16m
10	364.357,932300	7.399.487,112800	160°	04'	24"	2,46m
11	364.358,769800	7.399.484,802600	157°	37'	14"	4,65m
12	364.360,538600	7.399.480,506800	155°	39'	31"	2,66m
13	364.361,636000	7.399.478,081000	171°	52'	09"	3,27m
14	364.362,098100	7.399.474,846600	154°	13'	52"	3,72m
15	364.363,715300	7.399.471,496600	156°	12'	31"	5,87m
16	364.366,083400	7.399.466,125200	161°	34'	00"	2,37m
17	364.366,834200	7.399.463,872600	164°	10'	49"	3,60m
18	364.367,816100	7.399.460,407200	160°	25'	38"	2,76m
19	364.368,740200	7.399.457,808100	159°	04'	38"	2,10m
20	364.369,491000	7.399.455,844300	165°	34'	37"	2,09m
21	364.370,010900	7.399.453,822800	159°	08'	45"	2,60m
22	364.370,935000	7.399.451,397000	174°	05'	47"	1,68m
23	364.371,108200	7.399.449,722000	163°	39'	05"	4,51m
24	364.372,378900	7.399.445,390200	183°	28'	58"	3,51m
25	364.372,165700	7.399.441,887100	155°	23'	42"	3,77m
26	364.373,737459	7.399.438,454885	180°	36'	35"	143,36m
27	364.372,212183	7.399.295,099043	257°	51'	05"	24,63m

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Identificação	Área 30						
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003						
Localização	Situa-se no Rodoanel Mário Covas SP-021, km 116+750m, na estaca 5850+10,60m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.						
Matrícula	nº 3.054 do CRI de Poá/SP						
Proprietários	TÉCNICA INDUSTRIAL TIPH LTDA						
Área (m²)	2.671,59m²						
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)	
1	364.182,946420	7.399.658,536555	155°	55'	56"	4,72m	
2	364.184,870034	7.399.654,229784	155°	52'	22"	15,74m	
3	364.191,304572	7.399.639,863583	157°	09'	29"	18,56m	
4	364.198,509699	7.399.622,758401	158°	46'	31"	20,21m	
5	364.205,825203	7.399.603,922049	233°	05'	19"	66,52m	
6	364.152,639547	7.399.563,972660	3°	13'	42"	10,50m	
7	364.153,231071	7.399.574,459911	5°	43'	05"	13,52m	
8	364.154,578123	7.399.587,912890	8°	35'	27"	15,41m	
9	364.156,879948	7.399.603,149278	11°	29'	23"	13,78m	
10	364.159,624504	7.399.616,651746	14°	40'	02"	18,22m	
11	364.164,237467	7.399.634,276294	17°	43'	53"	12,64m	
12	364.168,085676	7.399.646,311514	19°	40'	15"	6,90m	
13	364.170,406660	7.399.652,804147	21°	01'	00"	5,07m	
14	364.172,226026	7.399.657,539629	84°	41'	14"	10,77m	

Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.

Identificação	Área 31						
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/003						
Localização	Situa-se no Rodoanel Mário Covas SP-021, km 116+800m, na estaca 5853+18,00m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.						
Transcrição	nº 28.946 do CRI de Mogi das Cruzes/SP						
Proprietários	JOÃO DIAS E S/M MARIA MAGDALENA BAPTISTA DIAS						
Área (m ²)	64,90m ²						
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)	
1	364.177,371795	7.399.669,882415	152°	47'	07"	6,67m	
2	364.180,420488	7.399.663,954039	155°	00'	09"	5,98m	
3	364.182,946420	7.399.658,536555	264°	41'	14"	10,77m	
4	364.172,226026	7.399.657,539629	22°	02'	59"	7,93m	
5	364.175,201978	7.399.664,887025	23°	28'	42"	5,45m	
Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.							
Identificação	Área 32						
Planta Cadastral	DE-SPM00021D-114.117-025-D03/002						
Localização	Situa-se na Rua Marcelino Brunetti, s/nº, frente do nº 474 (alt. do km 116+450m do Rodoanel Mário Covas SP-021, na estaca 5838+16,20m da pista interna, no sentido de Mauá, no Município de Poá, Comarca de Poá.						
Matrícula	nº 99.911 do CRI de Poá/SP						
Proprietários	GUISAN PARTICIPAÇÕES LTDA						
Área (m ²)	88,84m ²						
Ponto	Este	Norte	Azimute			Distância (m)	
1	363.769,294985	7.399.266,652796	232°	11'	56"	13,42m	
2	363.758,693870	7.399.258,429395	286°	28'	53"	2,20m	
3	363.756,585933	7.399.259,053052	359°	05'	43"	18,95m	
4	363.756,286797	7.399.277,997410	166°	40'	58"	6,28m	
5	363.757,732967	7.399.271,887938	137°	14'	39"	5,32m	
6	363.761,341771	7.399.267,984744	99°	30'	26"	8,06m	
Todas as coordenadas descritas acima encontram-se representadas no Sistema de Projeção UTM, tendo como datum o SIRGAS 2000, fuso 23.							

Artigo 2º - Fica a CONCESSIONARIA SPMAR S.A. autorizada a invocar o caráter de urgência no processo judicial de desapropriação, para fins do disposto no artigo 15 do Decreto-Lei federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, e alterações posteriores, devendo a carta de adjudicação ser expedida em nome do Departamento de Estradas de Rodagem – DER.

Artigo 3º - As despesas com a execução da presente Resolução correrão por conta de verba própria da CONCESSIONARIA SPMAR S.A.

Artigo 4º - Ficam excluídas da presente declaração de utilidade pública as propriedades que estiverem dentro da área abrangida e que pertençam a pessoas jurídicas de Direito Público.

Artigo 5º - Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

DIEGO ALLAN VIEIRA DOMINGUES

Secretário Executivo

Respondendo pelo Expediente da Secretaria de Parcerias em Investimentos