



DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

Publicado na Edição de 25 de março de 2025 | Caderno Executivo | Seção Atos Normativos

Resolução SPI nº 13, de 20 de março de 2025

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, ocupação temporária ou instituição de servidões, imóveis localizados no Município e Comarca da Capital do Estado de São Paulo, necessários à Companhia do Metropolitano de São Paulo – Metrô

O Secretário de Parcerias em Investimentos, no uso de suas atribuições legais e considerando o disposto no artigo 12 do Decreto nº 67.435, de 1º de janeiro de 2023, com a redação dada pelo Decreto 67.561, de 15 de março de 2023, e ainda, o **Decreto nº 69.339, de 04 de fevereiro de 2025**:

Resolve:

Artigo 1º - Declarar de Utilidade Pública, a fim de ser desapropriado, ocupado temporariamente, ou para instituição de servidão pela Companhia do Metropolitano de São Paulo – Metrô, por via amigável ou judicial, os imóveis localizados entre a Avenida Santa Marina (Lapa) até a Avenida Abraão de Moraes (Cursino), no Município de São Paulo, necessários para as obras e implantação das estações e Pátio Norte da Linha 20-Rosa, de forma a garantir o atendimento dos requisitos de traçado e operação do sistema metroviário, dentro do perímetro a seguir descrito:

I. Planta DE-20.32.00.00/1E1-001 Rev. 0

a) **Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1, bloco 20500, com área de 255.460,13m², a saber:** linha 1-2 (32,25m) e linha 2-3 (54,17m), ambas confrontando com o imóvel nº 387 da Avenida Santa Marina; linha 3-4 (422,59m), confrontando com a linha férrea da CPTM; linha 4-5 (55,36m), linha 5-6 (10,56m), linha 6-7 (0,89m), todas confrontando com o imóvel nº 182 da Rua Emílio Goeldi; linha 7-8 (357,61m), linha 8-9 (4,61m), linha 9-10 (34,08m), linha 10-11 (117,60m), linha 11-12 (96,56m), todas no alinhamento da Rua Emílio Goeldi; linha 12-13 (258,72m), no alinhamento da Avenida Ermano Marchetti; linha 13-14 (136,73m), na curva de concordância entre a Avenida Ermano Marchetti e a Avenida Santa Marina; linha 14-15 (138,71m), linha 15-1 (442,77m), ambas no alinhamento da Avenida Santa Marina.

II. Planta DE-20.28.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) **Perímetro 19-16-17-18-19, bloco 20501, com área de 3.113,81m², a saber:** linha 19-16 (65,39m), no alinhamento da Avenida Santa Marina; linha 16-17 (48,77m), confrontando com o imóvel nº 1217 da Avenida Santa Marina; linha 17-18 (69,82m), confrontando com os

fundos o imóvel nº 50 da Rua Adriano José Marchini; linha 18-19 (47,47m), confrontando com o imóvel nº 1317 da Avenida Santa Marina.

b) Perímetro 20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-20, bloco 20502, com área de 4.457,46m², a saber: linha 20-21 (20,65m), no alinhamento da Avenida Santa Marina; linha 21-22 (6,18m) e linha 22-23 (10,12m), ambas na curva de concordância entre a Avenida Santa Marina e a Avenida Ermano Marchetti; linha 23-24 (24,14m), linha 24-25 (18,39m), linha 25-26 (25,28m) e linha 26-27 (34,09m), todas no alinhamento da Avenida Ermano Marchetti; linha 27-28 (7,26m), na curva de concordância entre a Avenida Ermano Marchetti e a Rua Adriano José Marchini; linha 28-29 (18,29m) e linha 29-30 (19,42m), ambas no alinhamento da Rua Adriano José Marchini; linha 30-31 (63,17m), confrontando com o imóvel nº 32 da Rua Adriano José Marchini; linha 31-32 (22,63m) e linha 32-20 (59,99m), ambas confrontando com o imóvel nº 1179 da Avenida Santa Marina.

III. Planta DE-20.26.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-8-1, bloco 20503, com área de 4.466,21m², a saber: linha 1-2 (3,50m), no canto chanfrado entre a Rua Alves Branco e Rua Wiliam Speers; linha 2-3 (79,42m), no alinhamento da Rua Wiliam Speers; linha 3-4 (30,15m), confrontando com o imóvel nº730 da Rua Wiliam Speers; linha 4-5 (32,39m), confrontando com os fundos dos imóveis nº 215, 239, 245 e 249 da Rua Félix Guilhem; linha 5-6 (47,33m), confrontando com o imóvel nº215 da Rua Félix Guilhem; linha 6-7 (37,47m), no alinhamento da Rua Félix Guilhem; linha 7-8 (3,58m), no canto chanfrado entre a Rua Félix Guilhem e a Rua Alves Branco; linha 8-1 (74,38m), no alinhamento da Rua Alves Branco.

b) Perímetro 9-10-11-12-13-14-15-9, bloco 20504, com área de 2.205,46m², a saber: linha 9-10 (24,24m), no alinhamento da Rua Wiliam Speers; linha 10-11 (3,05m), no canto chanfrado entre a Rua Wiliam Speers e a Rua Alves Branco; linha 11-12 (73,99m), no alinhamento da Rua Alves Branco; linha 12-13 (3,52m), no canto chanfrado entre a Rua Alves Branco e a Rua Félix Guilhem; linha 13-14 (25,52m), no alinhamento da Rua Félix Guilhem; linha 14-15 (60,77m) e linha 15-9 (17,84m), ambas no alinhamento da Rua Dom Romeu Alberti.

c) Perímetro 16-17-18-19-20-21-22-16, bloco 20505, com área de 1.739,96m², a saber: linha 16-17 (3,63m), no canto chanfrado da Rua Félix Guilhem e Rua João da Rocha; linha 17-18 (24,93m), no alinhamento da Rua Félix Guilhem; linha 18-19 (61,87m), no alinhamento da Rua Alves Branco; linha 19-20 (22,14m), confrontando com o imóvel nº 166 da Rua Alves Branco; linha 20-21 (34,62m), linha 21-22 (3,21m) e linha 22-16 (26,07m), todas no alinhamento da Rua João da Rocha.

d) Perímetro 23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-23, bloco 20506, com área de 1.322,46m², a saber: linha 23-24 (1,06m), no canto chanfrado da Rua Félix Guilhem e Rua Alves Branco; linha 24-25 (18,24m), no alinhamento da Rua Félix Guilhem; linha 25-26 (25,58m) e linha 26-27 (21,77m), ambas confrontando com o imóvel nº 202 da Rua Félix Guilhem; linha 27-28 (7,14m), linha 28-29 (4,88m) e linha 29-30 (17,32m), todas confrontando com os fundos dos imóveis da Rua Félix Guilhem; linha 30-31 (4,33m), confrontando com o imóvel nº 242 da Rua Félix Guilhem; linha 31-32 (47,11m), confrontando com o imóvel nº 163 da Rua Alves Branco; linha 32-23 (59,54m), no alinhamento da Rua Alves Branco.

IV. Planta DE-20.26.01.00/1E1-002 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-1, bloco 20507, com área de 1.351,25m², a saber: linha 1-2 (6,01m), no canto chanfrado entre a Rua Conrado Moreschi e a Rua Herbart; linha 2-3 (24,67m), no alinhamento da Rua Herbart; linha 3-4 (6,58m), no canto chanfrado entre a Rua Doutor Cincinato Pamponet e a Rua Herbart; linha 4-5 (37,45m), no alinhamento da Rua Doutor Cincinato Pamponet; linha 5-6 (31,42m), confrontando com os imóveis nº 43 da Rua Doutor Cincinato Pamponet e nº 83 da Rua Conrado Moreschi; linha 6-1 (37,96m), no alinhamento da Rua Conrado Moreschi.

b) Perímetro 7-8-9-10-7, bloco 20508, com área de 1.503,41m², a saber: linha 7-8 (4,01m) e linha 8-9 (66,76m), ambas no alinhamento da Rua John Harrison; linha 9-10 (42,49m) e linha 10-7 (42,31m), ambas confrontando com o imóvel nº 1482 da Rua Guaicurus.

V. Planta DE-20.24.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-8-1, bloco 20509, com área de 11.797,68m², a saber: linha 1-2 (1,12m), no canto chanfrado entre a Rua Tito e a Rua Francisco Alves; linha 2-3 (47,47m), no alinhamento da Rua Tito; linha 3-4 (2,87m), no canto chanfrado entre a Rua Tito e a Rua Barra do Chapéu; linha 4-5 (260,27m), no alinhamento da Rua Barra do Chapéu; linha 5-6 (3,64m), no canto chanfrado da Rua Barra do Chapéu e a Rua Coriolano; linha 6-7 (37,63m), no alinhamento da Rua Coriolano; linha 7-8 (3,44m), no canto chanfrado da Rua Coriolano e a Rua Francisco Alves; linha 8-1 (267,50m), no alinhamento da Rua Francisco Alves.

b) Perímetro 9-10-11-12-13-9, bloco 20510, com área de 752,78m², a saber: linha 9-10 (23,42m), no alinhamento da Rua Tito; linha 10-11 (3,78m), no canto chanfrado entre a Rua Tito e a Rua Francisco Alves; linha 11-12 (32,57m), no alinhamento da Rua Francisco Alves; linha 12-13 (19,02m) e linha 13-9 (33,60m), ambas confrontando com o imóvel nº 1062 da Rua Francisco Alves.

VI. Planta DE-20.20.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 8-9-10-11-8, bloco 20511, com área de 1.046,56m², a saber: linha 8-9 (40,24m), no alinhamento da Rua Purpurina; linha 9-10 (26,15m), confrontando com o imóvel nº 280 da Rua Purpurina; linha 10-11 (40,10m), confrontando com o imóvel nº 675 da Rua Girassol; linha 11-8 (25,95m), no alinhamento da Rua Girassol.

b) Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-1, bloco 20512, com área de 3.526,66m², a saber: linha 1-2 (50,06m), confrontando com o imóvel nº 571 da Rua Girassol; linha 2-3 (10,25m) e linha 3-4 (49,90m), ambas confrontando com o imóvel nº 618 da Rua Fidalga; linha 4-5 (27,66m), no alinhamento da Rua Fidalga; linha 5-6 (3,48m), no canto chanfrado entre a Rua Fidalga e a Rua Purpurina; linha 6-7 (97,08m), no alinhamento da Rua Purpurina; linha 7-1 (40,61m), no alinhamento da Rua Girassol.

VII. Planta DE-20.18.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-9-20-1, bloco 20513, com área de 4.630,22m², a saber: linha 1-2 (20,06m), no alinhamento da Rua Doutor Virgílio de Carvalho Pinto; linha 2-3 (20,04m), linha 3-4 (1,29m), linha 4-5 (14,91m), linha 5-6 (0,87m), linha 6-7 (8,81m), linha 7-8 (2,62m), linha 8-9 (6,12m), linha 9-10 (12,76m), linha 10-11 (10,71m), linha 11-12 (1,86m), linha 12-13 (17,95m), linha 13-14 (1,92m) e linha 14-15 (18,13m), todas confrontando com o alinhamento da Travessa Professor Antonio Rangel

Bandeira; linha 15-16 (3,29m), no canto chanfrado entre a Travessa Professor Antonio Rangel Bandeira e a Rua Doutor Virgílio de Carvalho Pinto; linha 16-17 (29,80m), no alinhamento da Rua Doutor Virgílio de Carvalho Pinto; linha 17-18 (100,51m), confrontando com os imóveis nº 608 da Rua Doutor Virgílio de Carvalho Pinto e nº 1035 da Rua Joaquim Antunes; linha 18-19 (38,57m), no alinhamento da Rua Joaquim Antunes; linha 19-9 (50,81m) e linha 9-20 (15,32m), ambas confrontando com o imóvel nº 981/987 da Rua Joaquim Antunes; linha 20-1 (50,14m), confrontando com os imóveis nº 534 e 542 da Rua Doutor Virgílio de Carvalho Pinto.

b) Perímetro 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-2, bloco 20513A, com área de 389,18m², a saber: linha 2-3 (20,04m), linha 3-4 (1,29m), linha 4-5 (14,91m), linha 5-6 (0,87m), linha 6-7 (8,81m), linha 7-8 (2,62m), linha 8-9 (6,12m), linha 9-10 (12,76m), linha 10-11 (10,71m), linha 11-12 (1,86m), linha 12-13 (17,95m), linha 13-14 (1,92m) e linha 14-15 (18,13m), todas confrontando com as fachadas dos imóveis da Travessa Professor Antonio Rangel Bandeira; linha 15-16 (3,29m), no canto chanfrado entre a Travessa Professor Antonio Rangel Bandeira e a Rua Doutor Virgílio de Carvalho Pinto; linha 16-2 (7,66m), confrontando com a Rua Doutor Virgílio de Carvalho Pinto.

c) Perímetro 25-26-27-28-25, bloco 20514, com área de 790,97m², a saber: linha 25-26 (21,68m), no alinhamento da Rua Joaquim Antunes; linha 26-27 (36,52m), no alinhamento da Rua Teodoro Sampaio; linha 27-28 (21,75m), confrontando com o imóvel nº 1449 da Rua Teodoro Sampaio; linha 28-25 (36,33m), confrontando com o imóvel nº 852 da Rua Joaquim Antunes.

VIII. Planta DE-20.16.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1, bloco 20515, com área de 729,30m², a saber: linha 1-2 (36,81m), no alinhamento da Rua dos Pinheiros; linha 2-3 (20,34m), confrontando com o imóvel nº 714 da Rua dos Pinheiros; linha 3-4 (2,48m), linha 4-5 (13,54m) e linha 5-6 (5,30m), todas confrontando com o imóvel nº 706 casa 01 da Rua dos Pinheiros; linha 6-7 (9,90m), confrontando com o imóvel nº 39 da Rua Fradique Coutinho; linha 7-8 (10,69m), confrontando com os fundos dos imóveis nº 27 e 37 da Rua Fradique Coutinho; linha 9-1 (17,09m), no alinhamento da Rua Fradique Coutinho.

b) Perímetro 11-12-13-10-11, bloco 20516, com área de 186,32m², a saber: linha 11-12 (20,42m), no alinhamento da Rua Teçaindá; linha 12-13 (9,04m), no alinhamento da Rua dos Pinheiros; linha 13-10 (20,46m) e linha 10-11 (9,19m), ambas confrontando com o imóvel nº 635 da Rua dos Pinheiros.

c) Perímetro 15-16-17-18-19-14-15, bloco 20516A, com área de 802,91m², a saber: linha 15-16 (20,06m), linha 16-17 (6,35m) e linha 17-18 (1,88m), todas no alinhamento da Rua Teçaindá; linha 18-19 (38,01m), confrontando com o imóvel nº 635 da Rua dos Pinheiros; linha 19-14 (22,27m), confrontando com o imóvel s/nº da Rua dos Pinheiros; linha 14-15 (32,91m), confrontando com o imóvel nº 62 da Rua Teçaindá.

IX. Planta DE-20.16.01.00/1E1-002 Rev. 0

a) Perímetro 20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-20, bloco 20517, com área de 7.192,64m², a saber: linha 20-21 (39,29m), no alinhamento da Rua Sampaio Vidal; linha 21-22 (30,37m), linha 22-23 (1,46m), linha 23-24 (19,89m), linha 24-25 (10,30m), linha

25-26 (20,25m), linha 26-27 (2,43m) e linha 27-28 (29,97m), todas confrontando com o alinhamento da Via Sem Denominação no nº 388 da Rua Sampaio Vidal; linha 28-29 (46,99m), no alinhamento da Rua Sampaio Vidal; linha 29-30 (50,44m), confrontando com o imóvel nº440 da Rua Sampaio Vidal; linha 30-31 (4,28m) e linha 31-32 (36,08m), ambas confrontando com o imóvel nº 2499 da Avenida Rebouças; linha 32-33 (81,78m), no alinhamento da Avenida Rebouças; linha 33-34 (36,41m) e linha 34-35 (3,91m), ambas confrontando com o imóvel nº 2409 da Avenida Rebouças; linha 35-36 (10,05m), linha 36-37 (2,11m) e linha 37-20 (40,04m), todas confrontando com o imóvel nº 338 da Rua Sampaio Vidal.

b) Perímetro 21-22-23-24-25-26-27-28-21, bloco 20517A, com área de 391,55m², a saber: linha 21-22 (30,37m), linha 22-23 (1,46m), linha 23-24 (19,89m), linha 24-25 (10,30m), linha 25-26 (20,25m), linha 26-27 (2,43m) e linha 27-28 (29,97m), todas confrontando com o alinhamento dos imóveis da Via Sem Denominação no nº 388 da Rua Sampaio Vidal; linha 28-21 (6,11m), no alinhamento da Rua Sampaio Vidal.

X. Planta DE-20.14.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-8-1, bloco 20518, com área de 3.782,13m², a saber: linha 1-2 (3,98m), na curva de concordância entre a Rua Maria Rosa e a Rua Tabapuã; linha 2-3 (94,55m), no alinhamento da Rua Tabapuã; linha 3-4 (3,72m), na curva de concordância entre a Rua Doutor Mário Ferraz e a Rua Tabapuã; linha 4-5 (27,95m), no alinhamento da Rua Doutor Mário Ferraz; linha 5-6 (48,81m), confrontando com o imóvel nº 571 da Rua Doutor Mário Ferraz; linha 6-7 (3,44m) e linha 7-8 (47,14m), ambas confrontando com os imóveis do nº 81 casas 12/13/14/15/16 da Rua Maria Rosa; linha 8-1 (45,99m), no alinhamento da Rua Maria Rosa.

b) Perímetro 9-10-11-12-13-14-15-9, bloco 20519, com área de 3.240,63m², a saber: linha 9-10 (4,59m), na curva de concordância entre a Rua Tabapuã e a Avenida Brigadeiro Faria Lima; linha 10-11 (55,75m), no alinhamento da Rua Tabapuã; linha 11-12 (3,13m), na curva de concordância entre a Rua Tabapuã e a Rua Maria Rosa; linha 12-13 (40,30m), no alinhamento da Rua Maria Rosa; linha 13-14 (67,43m), no alinhamento da Rua José Gonçalves de Oliveira; linha 14-15 (5,12m), na curva de concordância entre a Rua José Gonçalves de Oliveira e a Avenida Brigadeiro Faria Lima; linha 15-9 (50,17m), no alinhamento da Avenida Brigadeiro Faria Lima.

XI. Planta DE-20.14.01.00/1E1-002 Rev. 0

a) Perímetro 16-17-18-19-20-21-16, bloco 20520, com área de 885,39m², a saber: linha 16-17 (12,77m) e linha 17-18 (6,28m), ambas no alinhamento da Rua José Gonçalves de Oliveira; linha 18-19 (2,31m), no canto chanfrado entre a Rua José Gonçalves de Oliveira e a Avenida Brigadeiro Faria Lima; linha 19-20 (55,16m), no alinhamento da Avenida Brigadeiro Faria Lima; linha 20-21 (10,68m), confrontando com o imóvel nº 3167 da Avenida Brigadeiro Faria Lima; linha 21-16 (55,95m), confrontando com os fundos dos imóveis nº 293, 309/335 da Rua Iguatemi.

XII. Planta DE-20.12.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-1, bloco 20522, com área de 3.947,75m², a saber: linha 1-2 (2,83m), na curva de concordância entre a Rua Coronel Joaquim Ferreira Lobo e a Avenida

Brigadeiro Faria Lima; linha 2-3 (89,51m), no alinhamento da Rua Coronel Joaquim Ferreira Lobo; linha 3-4 (42,46m), confrontando com os imóveis nº 445 da Rua Ministro Jesuíno Cardoso e nº 222 da Rua Coronel Joaquim Ferreira Lobo; linha 4-5 (92,56m), no alinhamento da Rua Ministro Jesuíno Cardoso; linha 5-6 (3,26m), na curva de concordância entre a Rua Ministro Jesuíno Cardoso com a Avenida Brigadeiro Faria Lima; linha 6-1 (38,57m), no alinhamento da Avenida Brigadeiro Faria Lima.

b) Perímetro 7-8-9-10-11-12-7, bloco 20523, com área de 637,75m², a saber: linha 7-8 (13,08m), no alinhamento da Rua Coronel Joaquim Ferreira Lobo; linha 8-9 (4,88m), na curva de concordância entre a Rua Coronel Joaquim Ferreira Lobo e a Avenida Brigadeiro Faria Lima; linha 9-10 (37,25m), no alinhamento da Avenida Brigadeiro Faria Lima; linha 10-11 (3,00m), na curva de concordância entre a Avenida Brigadeiro Faria Lima e a Rua Ministro Jesuíno Cardoso; linha 11-12 (12,21m), no alinhamento da Rua Ministro Jesuíno Cardoso; linha 12-7 (42,27m), confrontando com os imóveis s/nº da Rua Ministro Jesuíno Cardoso e s/nº da Rua Coronel Joaquim Ferreira Lobo.

XIII. Planta DE-20.10.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1, bloco 20524, com área de 4.806,40m², a saber: linha 1-2 (99,30m), no alinhamento da Avenida Hélio Pellegrino; linha 2-3 (3,94m), no canto chanfrado entre a Avenida Hélio Pellegrino e a Avenida Santo Amaro; linha 3-4 (17,17m) e linha 4-5 (17,49m), ambas no alinhamento da Avenida Santo Amaro; linha 5-6 (3,75m), no canto chanfrado entre a Avenida Santo Amaro e a Rua Silvânia; linha 6-7 (101,25m), no alinhamento da Rua Silvânia; linha 7-8 (3,43m), no canto chanfrado entre a Rua Silvânia e a Rua Doutor Ernani Pereira; linha 8-9 (46,93m), no alinhamento da Rua Doutor Ernani Pereira; linha 9-1 (2,84m), no canto chanfrado entre a Rua Doutor Ernani Pereira e a Avenida Hélio Pellegrino.

b) Perímetro 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-10, bloco 20525, com área de 619,64m², a saber: linha 10-11 (103,02m), no alinhamento da Rua Silvânia; linha 11-12 (2,40m), na curva de concordância entre a Rua Silvânia e a Avenida Santo Amaro; linha 12-13 (10,62m), no alinhamento da Avenida Santo Amaro; linha 13-14 (35,62m), confrontando com imóvel nº 1481 da Avenida Santo Amaro; linha 14-15 (18,45m), confrontando com os fundos dos imóveis nº 1481, 1473 e 1461 da Avenida Santo Amaro; linha 15-16 (47,84m), confrontando com os fundos dos imóveis nº 46,54, 64, 72, 80 e 92 da Rua Natividade; linha 16-17 (4,71m) e linha 17-18 (21,91m), ambas confrontando com o imóvel nº 32 da Rua Doutor Ernani Pereira; linha 18-19 (22,51m), no alinhamento da Rua Doutor Ernani Pereira; linha 19-10 (3,54m), no canto chanfrado entre a Rua Doutor Ernani Pereira e a Rua Silvânia.

c) Perímetro 20-21-22-23-24-25-26-20, bloco 20526, com área de 1.302,09m², a saber: linha 20-21 (21,68m) e linha 21-22 (5,08m), ambas no alinhamento da Avenida Hélio Pellegrino; linha 22-23 (47,26m), confrontando com o imóvel nº 49 da Rua das Fiandeiras; linha 23-24 (24,50m), no alinhamento da Rua das Fiandeiras; linha 24-25 (6,84m), na curva de concordância entre a Rua das Fiandeiras e a Avenida Santo Amaro; linha 25-26 (29,95m), linha 26-20 (14,32m), ambas no alinhamento da Avenida Santo Amaro.

d) Perímetro 27-28-29-30-31-27, bloco 20527, com área de 1.349,12m², a saber: linha 27-28 (44,36m), no alinhamento da Rua Antonio Pontes Câmara; linha 28-29 (29,66m),

confrontando com o imóvel nº65 da Rua Antonio Pontes Câmara; linha 29-30 (43,71m), no alinhamento da Rua Helion Povoá; linha 30-31 (3,39m), no canto chanfrado da Rua Helion Povoá e a Avenida Santo Amaro; linha 31-27 (27,59m), no alinhamento da Avenida Santo Amaro.

XIV. Planta DE-20.08.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-8-1, bloco 20528, com área de 4.423,03m², a saber: linha 1-2 (74,55m), no alinhamento da Avenida Ibirapuera; linha 2-3 (49,21m), no alinhamento da Avenida Lavandisca; linha 3-4 (59,93m) e linha 4-5 (6,90m), ambas confrontando com o imóvel nº 777 da Avenida Lavandisca; linha 5-6 (39,98m), confrontando com o imóvel nº 772 da Avenida Sabiá; linha 6-7 (24,83m), no alinhamento da Avenida Sabiá; linha 7-8 (26,00m) e linha 8-1 (31,72m), ambas confrontando com o imóvel nº 836 da Avenida Sabiá.

XV. Planta DE-20.06.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-1, bloco 20529, com área de 3.013,88 m², a saber: linha 1-2 (59,48m), confrontando com o imóvel nº 144 da Avenida Ceci; linha 2-3 (20,00m), confrontando com os fundos dos imóveis nº 893 casas 7, 8, 9 e 10 da Avenida Jurema; linha 3-4 (51,44m), confrontando com o imóvel nº 741 da Avenida Jamaris; linha 4-5 (45,00m), no alinhamento da Avenida Jamaris; linha 5-6 (4,07m), na curva de concordância entre a Avenida Jamaris e a Avenida Ceci; linha 6-1 (37,99m), no alinhamento da Avenida Ceci.

b) Perímetro 7-8-9-10-11-12-13-7, bloco 20530, com área de 2.223,49 m², a saber: linha 7-8 (26,64m), confrontando com o imóvel nº 450 da Avenida Moreira Guimarães; linha 8-9 (44,85m), confrontando com os fundos dos imóveis nº 445 e 487 da Alameda dos Guaramomis; linha 9-10 (40,94m), confrontando com o imóvel nº 445 da Alameda dos Guaramomis; linha 10-11 (15,02m), no alinhamento da Alameda dos Guaramomis; linha 11-12 (62,32m), no alinhamento da Avenida Jamaris; linha 12-13 (7,98m), na curva de concordância entre a Avenida Jamaris e a Avenida Moreira Guimarães; linha 13-7 (55,07m), no alinhamento da Avenida Moreira Guimarães.

XVI. Planta DE-20.04.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-6, bloco 20531, com área de 4.936,17m², a saber: linha 6-7 (51,68m), no alinhamento da Alameda dos Piratinins; linha 7-8 (6,36m), na curva de concordância entre a Alameda dos Piratinins e a Avenida Indianópolis; linha 8-9 (92,46m), no alinhamento da Avenida Indianópolis; linha 9-10 (6,24m), na curva de concordância entre a Avenida Indianópolis e a Alameda dos Guatás; linha 10-11 (38,98m), no alinhamento da Alameda dos Guatás; linha 11-12 (40,45m) e linha 12-13 (4,80m), ambas confrontando com o imóvel nº 1125 da Alameda dos Guatás; linha 13-14 (10,03m) e linha 14-15 (1,70m), ambas confrontando com os fundos do imóvel nº 1676 da Avenida Itacira; linha 15-16 (9,61m) e linha 16-17 (5,13m), ambas confrontando com os fundos do imóvel nº 1686 da Avenida Itacira; linha 17-6 (40,00m), confrontando com o imóvel nº 396 da Alameda dos Piratinins.

b) Perímetro 1-2-3-4-5-1, bloco 20532, com área de 1.491,14m², a saber: linha 1-2 (45,99m), no alinhamento da Alameda dos Piratinins; linha 2-3 (29,98m) e linha 3-4 (49,51m), ambas confrontando com o imóvel nº 2200 da Avenida Indianópolis; linha 4-5 (26,83m), no

alinhamento da Avenida Indianópolis; linha 5-1 (5,02m), no canto chanfrado entre a Alameda dos Piratinins e a Avenida Indianópolis.

XVII. Planta DE-20.02.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-1, bloco 20533, com área de 378,42m², a saber: linha 1-2 (37,13m), confrontando com o imóvel nº 1633/1639 da Avenida Jabaquara; linha 2-3 (10,49m), no alinhamento da Avenida Jabaquara; linha 3-4 (37,19m), confrontando com o imóvel nº 1619 da Avenida Jabaquara; linha 4-1 (9,94m), confrontando com o imóvel nº 56 da Rua São Sebastião.

b) Perímetro 5-6-7-8-9-10-5, bloco 20534, com área de 4.025,29m², a saber: linha 5-6 (102,11m), no alinhamento da Rua Décio; linha 6-7 (38,08m), confrontando com os imóveis nº 110 da Rua Décio e nº 125 da Rua Professor José Cuce; linha 7-8 (101,80m), no alinhamento da Rua Professor José Cuce; linha 8-9 (3,58m), no canto chanfrado entre a Rua Professor José Cuce e a Avenida Jabaquara; linha 9-10 (34,07m), no alinhamento da Avenida Jabaquara; linha 10-5 (3,60m), no canto chanfrado entre a Avenida Jabaquara e a Rua Décio.

XVIII. Planta DE-20.01.01.00/1E1-001 Rev. 0

a) Perímetro 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1, bloco 20535, com área de 2.097,09m², a saber: linha 1-2 (50,12m), confrontando com os imóveis nº 1214 da Rua Miguel Estéfano e nº 1072 da Rua Ibituruna; linha 2-3 (14,67m), linha 3-4 (7,63m), linha 4-5 (11,98m), linha 5-6 (12,79m) e linha 6-7 (6,11m), todas no alinhamento da Rua Ibituruna; linha 7-8 (4,84m), na curva de concordância entre a Rua Ibituruna e a Rua Miguel Estéfano; linha 8-9 (17,80m), linha 9-10 (14,08m), linha 10-11 (19,84m), linha 11-12 (6,74m), linha 12-13 (12,07m), linha 13-14 (6,92m) e linha 14-1 (20,57m), todas no alinhamento da Rua Miguel Estéfano.

b) Perímetro 15-16-17-18-19-20-15, bloco 20536, com área de 884,24m², a saber: linha 15-16 (8,73m), linha 16-17 (8,65m), linha 17-18 (10,00m), linha 18-19 (43,00m) e linha 19-20 (18,80m), todas confrontando com o remanescente do imóvel nº 2250 da Avenida Professor Abraão de Moraes; linha 20-15 (51,65m), no alinhamento da Avenida Professor Abraão de Moraes.

XIX. Planta DE-20.01.01.00/1E1-002 Rev. 0

a) Perímetro 21-22-23-24-25-26-27-28-21, bloco 20537, com área de 5.363,57m², a saber: linha 21-22 (28,88m), confrontando com o imóvel nº 2177 da Avenida Professor Abraão de Moraes; linha 22-23 (118,00m), no alinhamento da Avenida Professor Abraão de Moraes; linha 23-24 (38,84m), confrontando com o remanescente do imóvel nº 2007 da Avenida Professor Abraão de Moraes; linha 24-25 (65,35m), no alinhamento da Rua das Mangueiras; linha 25-26 (5,14m), na curva de concordância entre a Rua das Mangueiras e a Rua Américo Bráz; linha 26-27 (28,81m), linha 27-28 (16,83m) e linha 28-21 (26,10m), todas no alinhamento da Rua Américo Bráz.

b) Perímetro 29-30-31-32-33-34-35-29, bloco 20538, com área de 1.376,69m², a saber: linha 29-30 (45,56m), confrontando com os imóveis nº6 da Rua Isabel Monteiro e nº 75 da Rua Américo Bráz; linha 30-31 (19,91m), linha 31-32 (8,92m) e linha 32-33 (27,12m), todas no alinhamento da Rua Américo Bráz; linha 33-34 (2,43m), na curva de concordância entre a Rua Américo Bráz e a Rua das Mangueiras; linha 34-35 (34,39m) e linha 35-29 (12,49m), ambas no alinhamento da Rua das Mangueiras.

c) Perímetro 36-37-38-39-40-41-42-43-44-36, bloco 20539, com área de 2.608,15m², a saber: linha 36-37 (61,62m), no alinhamento da Rua Graco da Silveira Santos; linha 37-38 (16,32m) e linha 38-39 (20,80m), ambas no alinhamento da Rua das Mangueiras; linha 39-40 (5,65m), na curva de concordância entre a Rua das Mangueiras e a Rua Orestes Baptistussi; linha 40-41 (58,05m), no alinhamento da Rua Orestes Baptistussi; linha 41-42 (1,40m) e linha 42-43 (2,87m), ambas na curva de concordância entre a Rua Orestes Baptistussi e a Rua Otto de Barros; linha 43-44 (34,87m), no alinhamento da Rua Otto de Barros; linha 44-36 (3,82m), na curva de concordância entre a Rua Otto de Barros e a Rua Graco da Silveira Santos.

d) Perímetro 45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-45, bloco 20540, com área de 5.389,83m², a saber: linha 45-46 (67,33m), no alinhamento da Rua Calógero Calia; linha 46-47 (6,05m), na curva de concordância entre a Rua Calógero Calia e a Rua das Mangueiras; linha 47-48 (10,04m) e linha 48-49 (47,37m), ambas no alinhamento da Rua das Mangueiras; linha 49-50 (7,41m), no canto chanfrado entre a Rua das Mangueiras e a Rua Graco da Silveira Santos; linha 50-51 (58,14m), no alinhamento da Rua Graco da Silveira Santos; linha 51-52 (2,25m), no canto chanfrado entre a Rua Otto de Barros e a Rua Graco da Silveira Santos; linha 52-53 (50,13m), linha 53-54 (0,76m), linha 54-55 (46,52m), todas no alinhamento da Rua Otto de Barros; linha 55-45 (2,78m), no canto chanfrado entre a Rua Otto de Barros e a Rua Calógero Calia.

Artigo 2º - Os terrenos e benfeitorias pertencem a vários proprietários, tendo as medidas, limites e confrontações constantes das plantas: DE-20.32.00.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.28.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.26.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.26.01.00/1E1-002 Rev. 0, DE-20.24.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.20.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.18.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.16.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.16.01.00/1E1-002 Rev. 0, DE-20.14.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.14.01.00/1E1-002 Rev. 0, DE-20.12.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.10.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.08.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.06.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.04.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.02.01.00/1E1-001 Rev. 0, DE-20.01.01.00/1E1-001 Rev. 0 e DE-20.01.01.00/1E1-002 Rev. 0; e as avaliações relativas aos terrenos e benfeitorias e os demais elementos necessários, constituem na Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metrô o processo identificado pelo nº DE - MSP20 - 001/24.

Artigo 3º - Ficam excluídas as propriedades que estiverem dentro da área abrangida por esta Resolução pertencentes às pessoas jurídicas de Direito Público.

Artigo 4º - Os imóveis que vierem a ser desapropriados amigável ou judicialmente, terão suas benfeitorias demolidas para as obras e implantação das estações e Pátio Norte da Linha 20-Rosa.

Artigo 5º - Fica a Companhia do Metropolitano de São Paulo - METRÔ, autorizada a invocar o caráter de urgência nos processos judiciais de desapropriação, para os fins do disposto no artigo 15 do Decreto-lei federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, alterado pelas Leis federais nº 2.786, de 21 de maio de 1956, nº 6.306, de 15 de dezembro de 1975, nº 6.602, de 7 de dezembro de 1978, nº 9.785, de 29 de janeiro de 1999, e nº 11.977, de 7 de julho de 2009.

Artigo 6º - As despesas resultantes desta Resolução correrão à conta das dotações consignadas no orçamento da Companhia do Metropolitano de São Paulo - METRÔ.

Artigo 7º - Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

RAFAEL BENINI

Secretário de Parcerias em Investimentos